

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ!

Το παρόν περιεχόμενο παρέχεται αποκλειστικά για λόγους ενημέρωσης και διευκόλυνσης της πρόσβασης στη νομοθεσία που διέπει το αντικείμενο αρμοδιότητας του Οργανισμού. Η νομοθεσία παρατίθεται σε κωδικοποιημένη μορφή, με σκοπό τη διευκόλυνση της χρήσης και της κατανόησής της.

Παρά την καταβολή κάθε δυνατής προσπάθειας για την ορθή, πλήρη και επικαιροποιημένη παρουσίαση των νομοθετικών διατάξεων, δεν παρέχεται οποιαδήποτε ρητή ή σιωπηρή εγγύηση ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα ή επικαιρότητα του περιεχομένου. Ο Οργανισμός δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν σφάλματα, παραλείψεις, ανακρίβειες ή για οποιαδήποτε ζημία, άμεση ή έμμεση, που ενδέχεται να προκύψει από τη χρήση ή την ερμηνεία του παρόντος υλικού.

Για την ασφαλή και έγκυρη εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων, οι χρήστες οφείλουν να ανατρέχουν στα αντίστοιχα φύλλα της **Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ)**, όπως αυτά έχουν δημοσιευθεί επίσημα, τα οποία αποτελούν τη μόνη αυθεντική και δεσμευτική πηγή του νομοθετικού κειμένου. Σε περίπτωση οποιασδήποτε απόκλισης μεταξύ του παρόντος κωδικοποιημένου κειμένου και του αντίστοιχου δημοσιευμένου ΦΕΚ, υπερισχύει πάντοτε το κείμενο του επίσημου ΦΕΚ.

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4338/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

Άρθρο 1

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η «Σύμβαση Παραχώρησης του αποκλειστικού δικαιώματος διοργάνωσης και διεξαγωγής αμοιβαίου στοιχήματος επί ιπποδρομιών στην Ελλάδα για περίοδο είκοσι ετών», που υπογράφηκε στην Αθήνα στις 24 Απριλίου 2015, μεταξύ αφενός του «Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» και αφετέρου της «ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ Α.Ε.», της οποίας το κείμενο, στην ελληνική και στην αγγλική γλώσσα έχει ως εξής:

*** ΠΑΡΑΛΕΙΠΕΤΑΙ ΑΓΓΛΙΚΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

*** ΠΡΟΣΟΧΗ: Βλ [άρθρο 51](#) Ν.[4342/2015](#), [ΦΕΚ Α 143/9.11.2015](#), με την παρ.5 του οποίου

προστέθηκε, με ισχύ από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, μετά το τέλος της Σύμβασης Παραχώρησης που περιλαμβάνεται στο παρόν άρθρο το κείμενο του Παραρτήματος VI «Σύμβαση Μίσθωσης Μαρκόπουλου {ρήτρα 4.2. (iii)}»

*** ΠΡΟΣΟΧΗ: Βλ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ του Παραρτήματος VI «Σύμβαση Μίσθωσης Μαρκόπουλου στο [άρθρο 49](#) Ν.[4608/2019](#), [ΦΕΚ Α 66/25.4.2019](#).

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΥ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΟΥ
ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΕΙΚΟΣΙ
ΕΤΩΝ

ΜΕΤΑΞΥ
ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε

ΚΑΙ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ Α.Ε.

με ημερομηνία

24 Απριλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΑ

2. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΚΑΙ ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

4. ΑΝΑΒΛΗΤΙΚΕΣ ΑΙΡΕΣΕΙΣ

5. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

6. ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΝΟΜΟΥΣ

7. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

8. ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

10. ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

11. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗΣ

12. ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΕΡΔΟΥΣ

13. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΜΗ ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

14. ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

15. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΜΕ ΤΗ ΛΗΞΗ Η ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

16. ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ

17. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ, ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
.....

18. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ
.....

19. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ
.....

20. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
.....

21. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ
.....

22. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
.....

23. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
.....

24. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ
.....

25. ΜΗ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ
.....

26. ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ
.....

27. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ
.....

28. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΡΙΤΩΝ
.....

29. ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
.....

30. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
.....

31. ΕΠΙΒΙΩΣΗ
.....
...

32. ΑΝΤΙΤΥΠΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
.....

33. ΓΛΩΣΣΑ
.....
.....

34. ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΑΣ
.....

35. ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ
.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
.....
...

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ Α

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ Β

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ Γ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑ συνάπτεται στην Αθήνα στις 24 Απριλίου 2015.

ΜΕΤΑΞΥ:

(1) του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου Α.Ε. ("ΤΑΙΠΕΔ"), όπως εκπροσωπείται από τον κ. Αστέριο Πιτσιόρλα, σύμφωνα με την από 26 Μαρτίου 2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ

και

(2) η ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ Α.Ε., όπως εκπροσωπείται από το μέλος του ΔΣ της κ. Σπυριδώνα Φωκά σύμφωνα με την από 9 Απριλίου 2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ιπποδρομίες Α.Ε. (Παραχωρησιούχος),

εφεξής από κοινού καλούμενοι, τα `Συμβαλλόμενα Μέρη".

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

(Α) Τον νόμο 3985/2011 «Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015», ([ΦΕΚ Α 151/01.07.2011](#)), όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο [4046/2012](#) (ΦΕΚ Α '28 /14.02.2012)

(Β) Τον νόμο 3986/2011 (ΦΕΚ Α 152 / 01.07.2011) "Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012- 2015", με τον οποίο συστάθηκε το ΤΑΙΠΕΔ με μοναδικό σκοπό την ιδιωτικοποίηση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, μετά τη μεταφορά των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων από το Ελληνικό Δημόσιο προς το ΤΑΙΠΕΔ χωρίς αντάλλαγμα με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).

(Γ) Τον νόμο 4093/2012 "Εγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-

2016 - Επείγοντα μέτρα Εφαρμογής του ν. **4046/2012** και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013- 2016» [ΦΕΚ Α ` 222 / 12.11.2012] δυνάμει του οποίου εγκρίθηκε το πρόγραμμα ιδιωτικοποιήσεων για την περίοδο 2013-2016.

(Δ) Τον νόμο **4111/2013**, άρθρο 13 παράγραφος 7 (ΦΕΚ Α ` 18 / 25.01.2013), ο οποίος προβλέπει ότι υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτόν, το Δικαίωμα (όπως ο όρος αυτός ορίζεται στην παρούσα) μπορεί να ανατεθεί με σύμβαση παραχώρησης, μετά τη διεξαγωγή διεθνούς διαγωνισμού υποβολής προσφορών, σε ένα όχημα ειδικού σκοπού,

(Ε) Την απόφαση υπ` αρ. 229/26.2.2013 (ΦΕΚ Β ` 464 / 26.02.2013) που εκδόθηκε από την ΔΕΑΑ με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε στο ΤΑΙΠΕΔ το Δικαίωμα (όπως ο όρος αυτός ορίζεται στην παρούσα), προκειμένου να ανατεθεί με σύμβαση παραχώρησης σε ένα όχημα ειδικού σκοπού για χρονικό διάστημα 20 ετών.

(ΣΤ) Ότι ο Παραχωρησιούχος είναι το όχημα ειδικού σκοπού που συστάθηκε από τον Τελικό Επιτυχόντα Πλειοδότη (όπως ορίστηκε στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών με ημερομηνία 01/09/2014), με τη μορφή ανώνυμης εταιρίας, που συμμετείχε στο διεθνή διαγωνισμό δημόσιας Πλειοδοσίας που ανακοινώθηκε στις 29 Αυγούστου, 2014, υπέβαλε δεσμευτική προσφορά την 19η Σεπτεμβρίου 2014 και ανακηρύχθηκε Τελικός Επιτυχών Πλειοδότης από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ την 30η Οκτωβρίου 2014.

(Ζ) Ότι ο Παραχωρησιούχος θα είναι υπό κανονιστικό έλεγχο και εποπτεία του Ελληνικού Δημοσίου, μέσω της λειτουργίας της ελληνικής Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων για λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος που σχετίζονται με τη δραστηριότητά του στοιχήματος.

(Η) Ότι το Δικαίωμα (όπως ο όρος αυτός ορίζεται στην παρούσα), θα έχει διάρκεια 20 ετών. Προς άρση αμφιβολιών, η αποκλειστικότητα του δικαιώματος διοργάνωσης και διεξαγωγής Αμοιβαίων Ιπποδρομικών Στοιχημάτων μέσω του διαδικτύου λήγει την 12η Οκτωβρίου 2020, με τη διευκρίνιση ότι, από 12 Οκτωβρίου 2020 και μέχρι την Ημερομηνία Λήξης (όπως ορίζεται ο όρος στην παρούσα), ο Παραχωρησιούχος θα έχει το αποκλειστικό δικαίωμα διοργάνωσης και διεξαγωγής Αμοιβαίων Ιπποδρομικών Στοιχημάτων μέσω διαδικτύου επί Ιπποδρομιών που οργανώνονται και διεξάγονται από τον ίδιο.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν τα εξής:

1. ΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΑ

1.1 Στη Σύμβαση Παραχώρησης οι ακόλουθες λέξεις θα έχουν την έννοια που τους αποδίδεται κατωτέρω:

Αμοιβαίο Ιπποδρομικό Στοιχείο σημαίνει Αμοιβαίο Στοιχείο επί Ιπποδρομιών

Αμοιβαίο Στοιχείο σημαίνει έναν Τύπο Στοιχήματος, για το οποίο οι νικητές μοιράζονται το ποσό της Δεξαμενής Πληρωμών.

Αναβλητικές Αιρέσεις σημαίνει τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 4.

Ανταγωνιστής νοείται κάθε αδειοδοτημένος φορέας λειτουργίας τυχερών παιχνιδιών στην Ελλάδα, εκτός από τον Παραχωρησιούχο ή τις θυγατρικές του (όπως ο όρος θυγατρική ορίζεται στο άρθρο 42ε του νόμου **2190/1920**), ο οποίος σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους οργανώνει και διεξάγει στοιχήματα επί Ιπποδρομιών.

Απαίτηση σημαίνει οιαδήποτε αστική, ποινική, διοικητική ή διερευνητική πράξη, απαίτηση ή διαδικασία που εγείρεται από κάποιον τρίτο κατά ενός Συμβαλλόμενου.

Αποζημιούμενα πρόσωπα του Ελληνικού Δημοσίου σημαίνει το Ελληνικό Δημόσιο και καθένα από τους αντίστοιχους φορείς ή υπηρεσίες του (ή οποιαδήποτε υποδιεύθυνση αυτών) και καθένα από τους αντίστοιχους πληρεξουσίου, τους εκπροσώπους, τους διαδόχους και εκδοχείς τους.

Αποδιδόμενο Ποσοστό Κέρδους σημαίνει τη μέση αναλογία των συνολικών νομισματικών μονάδων που κερδήθηκαν επί του συνόλου των νομισματικών μονάδων που κατατέθηκαν, για όλους τους Τύπους των Στοιχημάτων που προσφέρονται από τον Παραχωρησιούχο.

Απώλεια νοείται κάθε απώλεια, συμπεριλαμβανομένων τυχόν εξόδων, δαπανών, διαφυγόντων κερδών, ζημιών και / ή υποχρεώσεων.

Απώτατη Ημερομηνία σημαίνει 6 μήνες από την Ημερομηνία Υπογραφής ή όποια μεταγενέστερη ημερομηνία τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνήσουν εγγράφως.

Βασική Μονάδα Στοιχηματισμού σημαίνει το ελάχιστο χρηματικό ποσό που έχει προσδιοριστεί στον Ειδικό Κανονισμό με τον οποίο μπορεί να συμμετάσχει ένας Παίκτης στα συγκεκριμένο Τύπο Στοιχήματος.

Βέλτιστη Πρακτική της Αγοράς σημαίνει το απαιτούμενο επίπεδο ικανότητας σύνεσης, προνοητικότητας, εξειδίκευσης και εμπειρίας που αναμένεται από έναν ικανό και έμπειρο οργανωτή ζωντανών Ιπποδρομιών, ο οποίος προβαίνει στις ίδιες ή αντίστοιχες δραστηριότητες με τον Παραχωρησιούχο.

Γεγονότα Ανωτέρας Βίας σημαίνει κάθε γεγονός ή περίπτωση που (α) εμποδίζει το επηρεαζόμενο μέρος στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του βάσει της παρούσας συμφωνίας, και (β) είναι πέραν του εύλογου ελέγχου του επηρεαζόμενου μέρους, και (γ) δεν οφείλεται σε δόλο ή αμέλεια του επηρεαζόμενου μέρους, των υπεργολάβων ή προμηθευτών του ή εκείνων για τους οποίους είναι κατά τα άλλα υπεύθυνο (το επηρεαζόμενο μέρος) βάσει σύμβασης ή νόμου και (δ) δεν προκύπτει εξ αιτίας οποιασδήποτε πράξης ή παράλειψης του επηρεαζόμενου μέρους (ή των υπεργολάβων ή προμηθευτών του ή εκείνων για τους οποίους είναι κατά τα άλλα υπεύθυνο (το επηρεαζόμενο μέρος) βάσει σύμβασης ή νόμου) που γίνεται κατά παράβαση των διατάξεων της παρούσας συμφωνίας.

Δεξαμενή Αποταμίευσης (Seed Pool): σημαίνει το ποσό το οποίο, με κανόνες και διαδικασίες που καθορίζονται στους Ειδικούς Κανονισμούς, συγκεντρώνεται προοδευτικά, με παρακράτηση μέρους των Συμμετοχών ή/και της προμήθειας του Φορέα Εκμετάλλευσης, και διατίθεται για την ενίσχυση των Αποδόσεων καθώς και για τη διοργάνωση τζάκποτ (jackpot).

Δεξαμενή Πληρωμών (Pay Out Pool): σημαίνει το ποσό που συγκεντρώνεται από το σύνολο των Συμμετοχών, κατόπιν αφαίρεσης της προκαθορισμένης προμήθειας (γκανιότας/rake) του Φορέα Εκμετάλλευσης και της τυχόν εφαρμοζόμενης κατανομής ποσών σε Δεξαμενή Αποταμίευσης (Seed Pool).

Δικαίωμα σημαίνει το δικαίωμα του άρθρου 13 παράγραφος 7 του νόμου **4111/2013** (ΦΕΚ Α 18 / 25.01.2013), όπως ισχύει κατά την Ημερομηνία Υπογραφής, που χορηγείται στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με την Παραχώρηση. Το άρθρο 13 παράγραφος 7 του νόμου **4111/2013** (ΦΕΚ Α `18/ 25.01.2013) επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι, στην ελληνική γλώσσα και σε μετάφραση στα αγγλικά,

Δραστηριότητες Μη Σχετιζόμενες με το Δικαίωμα νοούνται οι δραστηριότητες που δεν σχετίζονται με το Δικαίωμα ή / και την Παραχώρηση

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης σημαίνει την επιστολή καλής εκτέλεσης του άρθρου 22 και, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά στην παρούσα, τη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των άρθρων 21.1 (η), 22.3 και 22.7.

Έγκριση νοείται κάθε άδεια, συναίνεση, έγκριση ή εξουσιοδότηση από οποιαδήποτε αρχή, ή οποιαδήποτε ειδοποίηση σε οποιοδήποτε πρόσωπο ή οντότητα, η χορήγηση των οποίων απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία για την άσκηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων που προβλέπονται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Ειδικός Κανονισμός: σημαίνει τον κανονισμό του άρθρου 6 του Κανονισμού, τον οποίο εκπονεί ο Φορέας Εκμετάλλευσης και εγκρίνει η Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, και ο οποίος δύναται να καλύπτει έναν ή περισσότερους ή όλους τους Τύπους Στοιχήματος.

Εκπρόσωποι σημαίνει, σε σχέση με τον Παραχωρησιούχο, κάθε μέλος του Ομίλου της Εταιρίας και τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τους διευθυντές, τα στελέχη, τους υπαλλήλους, τους συμβούλους, τους πράκτορες και τους εκπροσώπους τους (και οποιουσδήποτε διευθυντές, στελέχη, υπαλλήλους και συνεταίρους οποιωνδήποτε τέτοιων συμβουλων, πρακτόρων και εκπροσώπων).

Ελάχιστο Αποδιδόμενο Ποσοστό Κέρδους σημαίνει το ποσοστό αποδιδόμενου κέρδους που ορίζεται στο άρθρο 12.1.

Ελληνικό Δημόσιο σημαίνει το Ελληνικό Δημόσιο, όπως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών και καθένα από τα αντίστοιχα όργανα ή οργανισμούς του (ή οποιαδήποτε υποδιεύθυνση αυτών).

ΕΛ.ΣΤΑΤ. σημαίνει την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία και οποιοδήποτε διάδοχο φορέα.

Εμπειρογνώμονας σημαίνει τον ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα που ορίζεται στο άρθρο 34.

Εμπιστευτικές Πληροφορίες σημαίνει πληροφορίες που σχετίζονται με οποιονδήποτε τρόπο με το Δικαίωμα, την παρούσα Παραχώρηση ή τα Συμβαλλόμενα Μέρη (με όποιον τρόπο και να μεταφέρονται ή σε οποιαδήποτε μέσα και να είναι αποθηκευμένες), οι οποίες είναι:

(α) πληροφορίες που κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος ενημερώνει εύλογα το άλλο μέρος ότι θα πρέπει να θεωρούνται εμπιστευτικές, ή

(β) πληροφορίες από τη φύση των οποίων συνάγεται ότι είναι εμπιστευτικές ή που μεταδίδονται προς οποιοδήποτε μέρος κάτω από περιστάσεις που υποδηλώνουν ότι είναι εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων πληροφοριών, η αποκάλυψη των οποίων θα ήταν, ή θα μπορούσε να θίγει το Δικαίωμα, τα επιχειρηματικά συμφέροντα οποιουδήποτε μέρους, εμπορικά μυστικά, την πνευματική ιδιοκτησία οποιουδήποτε Συμβαλλόμενου Μέρους και όλα τα προσωπικά δεδομένα και ευαίσθητα προσωπικά δεδομένα, κατά την έννοια των νόμων προστασίας προσωπικών δεδομένων.

Ενδιάμεση Εταιρία σημαίνει την εταιρία που ορίζεται στο άρθρο 14.3.

Έπαθλα σημαίνει τις πληρωμές που οφείλονται στους ιδιοκτήτες, αναβάτες, εκπαιδευτές αλόγων ή / και τους εκτροφείς σε σχέση με τα έπαθλα που κέρδισαν σε ζωντανές Ιπποδρομίες που οργανώνονται και διεξάγονται στην Ελλάδα.

Επικεφαλής Μέλος του Παραχωρησιούχου σημαίνει το Επικεφαλής Μέλος, όπως ορίζεται στην Προσφορά, σε περίπτωση που ο Πλειοδότης είναι κοινοπραξία, ή ο Πλειοδότης σε περίπτωση που ο Πλειοδότης είναι νομικό πρόσωπο, εκτός αν άλλως προβλέπεται στην παρούσα.

Επιλέξιμο Ίδρυμα σημαίνει μια τράπεζα ή πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε άλλο κράτος της ΕΕ ή κράτος του ΕΟΧ. Μια τράπεζα ή πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε άλλο κράτος μέλος του ΟΟΣΑ θα πρέπει επίσης να θεωρείται ως Επιλέξιμο Ίδρυμα εφ' όσον διατηρεί αξιολόγηση επενδυτικής διαβάθμισης από τον οίκο Standard & Poors, Moody ή Fitch.

Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (Ε.Ε.Ε.Π.) σημαίνει την ανεξάρτητη διοικητική αρχή του νόμου 3229/2004 (ΦΕΚ Α` 38 / 10.02.2004), όπως συμπληρώθηκε από το νόμο 4002/2011 (ΦΕΚ Α` 180 / 22.08.2011).

Επιχείρηση της ΟΔΙΕ σημαίνει τις επιχειρηματικές δραστηριότητες που διεξάγονται από την ΟΔΙΕ Α.Ε. κατά την Ημερομηνία Υπογραφής.

Εργάσιμη Ημέρα νοείται κάθε ημέρα εκτός από (i) το Σάββατο, (ii) την Κυριακή και (iii) οποιαδήποτε ημέρα κατά την οποία οι τράπεζες και οι χρηματοπιστωτικές αγορές στην Ελλάδα είναι κλειστές.

Εταιρία του Ομίλου νοείται οποιαδήποτε εκάστοτε άμεση ή έμμεση θυγατρική (κατά την έννοια του άρθρου 42ε του νόμου **2190/1920**) του Παραχωρησιούχου.

Έτος Παραχώρησης νοείται το χρονικό διάστημα από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος μέχρι την τελευταία ημέρα πριν από την πρώτη επέτειο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και στη συνέχεια το χρονικό διάστημα ανάμεσα σε κάθε επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης και την επόμενη επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος,

Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος σημαίνει την πρώτη ημέρα μετά τη λήξη της Μεταβατικής Περιόδου.

Ημερομηνία Λήξης σημαίνει την 20η επέτειο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, εκτός εάν η Παραχώρηση καταγγελθεί νωρίτερα, σύμφωνα με το άρθρο 21.

Ημερομηνία Πλήρωσης Αναβλητικών Αιρέσεων νοείται η ημερομηνία κατά την οποία όλες οι Αναβλητικές Αιρέσεις πληρούνται σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας Παραχώρησης.

Ημερομηνία Υπογραφής σημαίνει την ημερομηνία υπογραφής της Παραχώρησης από τα Μέρη.

Ιπποδρομίες σημαίνει τον οποιαδήποτε αγώνα ταχύτητας, με ή χωρίς εμπόδια, με ή χωρίς αμαξίδια (trotting), μεταξύ ίππων, που:

1. Διεξάγεται ή έχει διεξαχθείστο παρελθόν με φυσικό (όχι εικονικό) τρόπο και διοργανώνεται ή διοργανώθηκε νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, και

2. Αποτελεί αντικείμενο Αμοιβαίου Στοιχήματος ή είχε αποτελέσει αντικείμενο νόμιμου στοιχηματισμού, όταν διεξάχθηκε.

Ιππόδρομος σημαίνει τον ιππόδρομο και όλες τις άλλες εγκαταστάσεις στο Μαρκόπουλο που είναι μισθωμένες από την ΟΔΙΕ Α.Ε. προς τον Παραχωρησιούχο ή οποιοδήποτε άλλο ιππόδρομο και βοηθητικές εγκαταστάσεις για τη διεξαγωγή ιπποδρομιών στον οποίο ο Παραχωρησιούχος οργανώνει και διεξάγει τις Ιπποδρομίες του ζωντανά (live).

Κανονισμός Στοιχήματος νοείται η απόφαση για το Αμοιβαίο Στοιχίμα σε ιπποδρομίες, που δημοσιεύτηκε στο ΤΡΙΣ σύμφωνα με την οδηγία 98/34 και θα δημοσιευτεί από την Ε.Ε.Ε.Π., στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως ισχύει.

Κέρδη Παικτών σημαίνει τις πληρωμές που οφείλονται σε Παίκτες σε σχέση με τα στοιχήματα που κερδίζουν σε Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα ή λαχεία Sweepstake σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους.

Κυρωτικός Νόμος σημαίνει τον νόμο με τον οποίο έχει κυρωθεί η Παραχώρηση από τη Βουλή των Ελλήνων, και ο οποίος μπορεί να περιλαμβάνει τυχόν πρόσθετες διατάξεις που θεσπίζουν το νομικό πλαίσιο που απαιτείται για την πλήρη εφαρμογή των δικαιωμάτων του Παραχωρησιούχου παρακάτω, αλλά εξαιρουμένων τυχόν άλλων διατάξεων που τυχόν συμπεριλαμβάνονται στο νόμο, εάν αυτές δεν σχετίζονται άμεσα με την παρούσα Παραχώρηση,

Λαχειοφόρο Αμοιβαίο Ιπποδρομιακό Στοιχίμα (Sweepstake): σημαίνει το παίγνιο του Λαχείου, το οποίο διεξάγεται μέσω αγοράς λαχμών από τους Παίκτες, ορισμένοι εκ των οποίων (λαχμών) αντιστοιχίζονται μέσω κλήρωσης, με ίππους, που θα συμμετάσχουν σε επικείμενη Ιπποδρομία, οι δε νικηφόροι λαχνοί αναδεικνύονται με βάση τα αποτελέσματα της Ιπποδρομίας αυτής. Στο Λαχειοφόρο Αμοιβαίο Ιπποδρομιακό Στοιχίμα, ένα προκαθορισμένο ποσοστό των συνολικών εισπράξεων από την πώληση των λαχμών μοιράζεται, ως ελάχιστο κέρδος, μεταξύ των νικητών.

Λογαριασμός Μεσεγγύησης σημαίνει τον τοκοφόρο καταθετικό λογαριασμό στο όνομα του Μεσεγγυούχου με αριθμό Λογαριασμού 104/001507-50 ή οποιοδήποτε άλλο λογαριασμό, που θα συμφωνείται κατά διαστήματα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και ο οποίος θα περιέχει το Ποσό Μεσεγγύησης.

Μεσεγγυούχος σημαίνει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

Μεταβατική Περίοδος σημαίνει είτε το διάστημα 4 μηνών από την Ημερομηνία Υπογραφής αν οι Αναβλητικές Αιρέσεις του άρθρου 4 έχουν πληρωθεί μέσα σε 3 μήνες από την Ημερομηνία Υπογραφής ή 1 μήνα μετά την Ημερομηνία Πλήρωσης των Αναβλητικών Αιρέσεων αν οι Αναβλητικές Αιρέσεις του άρθρου 4 δεν πληρώθηκαν εντός 3 μηνών από την Ημερομηνία Υπογραφής, ή κάθε άλλη χρονική περίοδο που τυχόν θα συμφωνηθεί μεταξύ των μερών εγγράφως.

Μέτοχος του Παραχωρησιούχου νοείται κάθε νομικό και/ή φυσικό πρόσωπο που κατέχει άμεσα μετοχές του Παραχωρησιούχου.

Μητρική Εταιρία του Επικεφαλής Μέλους του Παραχωρησιούχου σημαίνει την ΟΠΑΠ Α.Ε.

Μικτό Κέρδος (Gross Gaming Revenues) σημαίνει το ποσό που ορίζεται στον νόμο 4002/2011, άρθρο 25 (ιβ), όπως ισχύει κατά την Ημερομηνία Υπογραφής. Για την αποφυγή αμφιβολιών, για στοιχήματα που πραγματοποιούνται εκτός Ελλάδος από ξένο φορέα, Μικτό Κέρδος στην Ελλάδα σημαίνει το ποσό που απομένει μετά την αφαίρεση του ποσού των κερδών των παικτών στην Ελλάδα από το ποσό της δεξαμενής πληρωμών που συλλέγεται στην Ελλάδα, προσαρμοσμένο (θετικά ή αρνητικά) από τον ξένο φορέα, προκειμένου να καταλήξει στη δική του αναλογία αποδιδόμενου ποσοστού κέρδους για την δεξαμενή πληρωμών που συλλέχθηκε στο εξωτερικό.

Νόμος σημαίνει όλους τους νόμους, τους κανονισμούς, τα διατάγματα, τις αποφάσεις, τις πράξεις ή άλλες νομοθετικές πράξεις που θεσπίζονται από οιαδήποτε νομοθετική, κανονιστική ή διοικητική αρχή ή υπηρεσία (ή οιαδήποτε υποδιεύθυνση αυτών) του Ελληνικού Δημοσίου, περιλαμβανομένης της Ε.Ε.Ε.Π, ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή οποιουδήποτε υπερεθνικού φορέα με εξουσίες θέσπισης κανόνων ή του οποίου οι οδηγίες, οι αποφάσεις, οι κανονισμοί, οι νόμοι ή οι ρυθμίσεις είναι άμεσα εκτελεστές κατά του Παραχωρησιούχου ή κατά του Ελληνικού Δημοσίου, σε σχέση με το Δικαίωμα ή την Παραχώρηση, καθώς επίσης και όλους τους κανόνες, τους κανονισμούς, τις διατάξεις, τις εντολές, τις ειδοποιήσεις, τις οδηγίες, τα σημειώματα καθοδήγησης ή τις εγκυκλίους που έχουν δημοσιευτεί σύμφωνα με τα ανωτέρω, στο βαθμό που ισχύουν, καθώς επίσης και οποιεσδήποτε διεθνείς συνθήκες που έχουν κυρωθεί από τη Βουλή των Ελλήνων, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Νόμος περί Φιλίππου Ενώσεως σημαίνει τον νόμο 4172/2013, άρθρα 83-87 (ΦΕΚ 167 / 23.07.2013).

Οικονομικό Αντάλλαγμα σημαίνει € 40.501.000.

Οικονομικό Έτος νοείται το χρονικό διάστημα από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως τις 31 Δεκεμβρίου 2014 (ή 31 Δεκεμβρίου 2015, σε περίπτωση που η Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος επέλθει το 2015) και στη συνέχεια κάθε περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως την 31η Δεκεμβρίου που έπεται με τη διαφορά ότι το τελευταίο οικονομικό έτος θα είναι το χρονικό διάστημα από 1η Ιανουαρίου που προηγείται της Ημερομηνίας Καταγγελίας μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας.

Όροι Ιπποδρομιών νοούνται οι όροι που επισυνάπτονται ως Παράρτημα IV.

Παίκτης νοείται το φυσικό πρόσωπο, το οποίο συμμετέχει νόμιμα στη διεξαγωγή ενός ή περισσότερων Τύπων Στοιχήματος.

Παραχώρηση σημαίνει την παραχώρηση που πραγματοποιείται με αυτή τη Σύμβαση Παραχώρησης και το κείμενο αυτής της σύμβασης, μαζί με τα παραρτήματά της που επισυνάπτονται σε αυτήν, που συνήφθη μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών κατά την ημερομηνία υπογραφής της.

Περίοδος Παράδοσης σημαίνει την περίοδο που ορίζεται στο άρθρο 15.

Περίοδος Παραχώρησης σημαίνει την περίοδο που ορίζεται στο άρθρο 5.

Πλειοδότης σημαίνει τον Τελικό Επιτυχόντα Πλειοδότη, όπως ορίζεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

Πληθωρισμός σημαίνει τον δείκτη τιμών καταναλωτή, όπως δημοσιεύεται ετησίως από την ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Ποσό Μεσεγγύησης σημαίνει το ποσό κεφαλαίου που θα παραμείνει στο Λογαριασμό Μεσεγγύησης, σύμφωνα με τους όρους της Παραχώρησης.

Πράκτορας σημαίνει ένα τρίτο πρόσωπο που εκμεταλλεύεται ένα ή περισσότερα Σημεία Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος, έχει συνάψει Σύμβαση Πρακτορείας Αμοιβαίου Στοιχήματος επί Ιπποδρομιών και διαθέτει την προβλεπόμενη στην παράγραφο 15.3 του Κανονισμού Στοιχήματος βεβαίωση συνεργασίας.

Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών σημαίνει την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών που δημοσιεύθηκε από το ΤΑΙΠΕΔ στις 01/09/2014.

Σημεία Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος: σημαίνει τα επίγεια [καταστήματα] ή διαδικτυακά (ιστοτόπους) σημεία, μέσω των οποίων γίνεται ενημέρωση του καταναλωτικού κοινού για το Αμοιβαίο Ιπποδρομιακό Στοιχίωμα, κατάθεση των Συμμετοχών των Παικτών και, με τους περιορισμούς του Κανονισμού και των Ειδικών Κανονισμών, απόδοση των κερδών στους Νικητές. Η εκμετάλλευση των Σημείων Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος μπορεί να γίνεται από τον ίδιο τον Φορέα Εκμετάλλευσης ή από Πράκτορες. Στο βαθμό που επιτρέπεται από τον νόμο, σημεία διασύνδεσης μπορεί να επιτρέψουν την φυσική αλληλεπίδραση (π.χ. καταστήματα) και / ή εικονική αλληλεπίδραση (π.χ. διαδραστική εκπομπή, ή ιστοσελίδες προσβάσιμες με προσωπικό υπολογιστή, φορητό υπολογιστή, κινητό, ψηφιακή ταμπλέτα, ή με άλλο τρόπο] και / ή την αλληλεπίδραση με άλλα δίκτυα επικοινωνίας από απόσταση (π.χ. τηλέφωνο, VOIP).

Συμβάν Ενεργοποίησης (Trigger Event) σημαίνει τα συμβάντα που ορίζονται στο άρθρο 22.5.

Σύμβαση Μεσεγγύησης σημαίνει τη σύμβαση που έχει συναφθεί μεταξύ των μερών και του Μεσεγγυούχου και καθορίζει τους όρους της λειτουργίας του Λογαριασμού Μεσεγγύησης που θα τηρείται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 11 και του Παραρτήματος ΙΙΙ.

Σύμβαση Μίσθωσης για το Μαρκόπουλο σημαίνει τη σύμβαση μίσθωσης για τον Ιππόδρομο στο Μαρκόπουλο, τις βοηθητικές εγκαταστάσεις και τον κινητό εξοπλισμό της ΟΔΙΕ Α.Ε., που συνήφθη μεταξύ της ΟΔΙΕ Α.Ε. και του Παραχωρησιούχου στις 24.04.2015.

Σύμβαση Πρακτορείας Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος σημαίνει τη σύμβαση που συνάπτεται μεταξύ του Παραχωρησιούχου και των Πρακτόρων για την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης ενός ή περισσότερων Σημείων Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος.

Σύμβαση Χρηματοδότησης νοείται κάθε σύμβαση του Παραχωρησιούχου που αφορά τις ουσιαστικές πηγές χρηματοδότησης του, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε τραπεζικών ή άλλων δανείων, όλων των εγγυήσεων, των τίτλων ή άλλων πιστώσεων, συμφωνιών υπεραναλήψεων ή της χρηματοδότησης από τους μετόχους, συμπεριλαμβανομένων των ιδίων κεφαλαίων και των δανείων.

Συμμετοχή: σημαίνει το χρηματικό ποσό με το οποίο ο Παίκτης συμμετέχει στη διεξαγωγή ενός Τύπου Στοιχήματος για συγκεκριμένο Ιπποδρομιακό Γεγονός ή συγκεκριμένο συνδυασμό Ιπποδρομιακών Γεγονότων. Η Συμμετοχή είναι ακέραιο πολλαπλάσιο της Βασικής Μονάδας Στοιχηματισμού.

Συμμετοχή του Δημοσίου σημαίνει τη συμμετοχή που ορίζεται στο άρθρο 10.3.

Τριμηνιαίος Ελάχιστος αριθμός Ιπποδρομιών σημαίνει τον ελάχιστο αριθμό των ζωντανών Ιπποδρομιών που πρέπει να οργανώνονται και διεξάγονται από τον Παραχωρησιούχο στην Ελλάδα, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.

Τρίτος σημαίνει κάποιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εκτός του ΤΑΙΠΕΔ, του Ελληνικού Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου και θυγατρικής του Παραχωρησιούχου.

Τύπος Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος ή Τύπος Στοιχήματος: σημαίνει την οποιαδήποτε εκδοχή Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος, λαχειοφόρου ή μη, που διοργανώνει ο Φορέας Εκμετάλλευσης, ύστερα από την έγκριση του Ειδικού Κανονισμού του συγκεκριμένου Τύπου Στοιχήματος.

Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου σημαίνει το πρόσωπο που ορίζεται στο άρθρο 7.1.

Φίλιππος Ένωσις σημαίνει το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου που συστάθηκε με τον νόμο 858/37, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Φορέας Εκμετάλλευσης νοείται το Ελληνικό Δημόσιο ή κάθε πρόσωπο στο οποίο έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα διεξαγωγής Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος. Για τις ανάγκες της Σύμβασης Παραχώρησης και εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα, θα νοείται ο Παραχωρησιούχος.

2. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΚΑΙ ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

2.1 Σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της Σύμβασης Παραχώρησης, το ΤΑΙΠΕΔ χορηγεί στον Παραχωρησιούχο το Δικαίωμα από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.

2.2 Ο Παραχωρησιούχος είναι, από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και σε σχέση με τα στοιχήματα που διοργανώνονται και διεξάγονται έκτοτε, η μόνη οντότητα που έχει δικαίωμα να παράγει, να διεξάγει, να λειτουργεί, να προωθεί στην αγορά και να διαχειρίζεται εν γένει στην Ελλάδα Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα σύμφωνα με το Δικαίωμα. Από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, ο Παραχωρησιούχος είναι, χωρίς περιορισμό, η μόνη οντότητα η οποία έχει δικαίωμα:

2.2.1 να λαμβάνει πληρωμές από Παίκτες για Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα που τίθενται μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και τα οποία διέπονται από το Δικαίωμα.

2.2.2 να πραγματοποιούν πληρωμές σε Παίκτες για Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα που τίθενται μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και τα οποία διέπονται από το Δικαίωμα.

2.2.3 με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων και εξουσιών του Δ.Σ. της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων και άλλων αρμόδιων δημοσίων αρχών, να διαχειριστεί οποιεσδήποτε διαφορές, αξιώσεις, ή διαδικασίες, που σχετίζονται με το Δικαίωμα είτε υφίστανται ήδη, ή αναμένονται και είτε υπάρχουν ή όχι κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

3.1. Ο Παραχωρησιούχος συμφωνεί ότι, από και συμπεριλαμβανομένης της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος και για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, θα πρέπει να καταβάλει όλες τις εύλογες προσπάθειές του για να προωθεί το άθλημα των ιπποδρομιών στην Ελλάδα και ότι θα πρέπει, σε τριμηνιαία βάση, να οργανώνει και να διεξάγει στην Ελλάδα έναν ελάχιστο αριθμό ζωντανών Ιπποδρομιών (ο "Τριμηνιαίος Ελάχιστος Αριθμός Ιπποδρομιών"), ο οποίος θα υπολογίζεται σύμφωνα με τον ακόλουθο τύπο:

Τύπος για να προσδιορισθεί ο Τριμηνιαίος Ελάχιστος Αριθμός Ιπποδρομιών

$$A = (B * C * D * E) / 4)$$

A υπολογίζεται για ένα συγκεκριμένο τρίμηνο, 2 μήνες νωρίτερα,

B υπολογίζεται με τα τελευταία δεδομένα που είναι διαθέσιμα κατά τη στιγμή του υπολογισμού,

Γ, Δ1 και Δ2 βασίζονται στα πιο πρόσφατα ετήσια δεδομένα που είναι διαθέσιμα κατά την στιγμή του υπολογισμού.

A	B	Γ	Δ
E			

Τριμηνιαίος Παράγων ελάχιστος έκπτωσης αριθμός ιπποδρομιών	Πιο πρόσφατος αριθμός αλόγων καταχωρημένων στη "Φίλιππο Ενωση"	Αναλογία αναφοράς (Ο πιο πρόσφατα διαθέσιμος ετήσιος Αριθμός	Αναλογία προσαρμογής (Δ1 * Δ2)	
Παράγων		Αναφοράς	Αριθμός	Αριθμός
ασφαλείας		ιπποδρομιών	Δρομέων	αγώνων
προκειμένου		που	/Αγώνα	ανά Ιππο
να οριστεί		Διοργανώθηκαν/	= Στόχος	ανά έτος
ένας		Αριθμός	[αριθμός	Στόχος
ελάχιστος		Αναφοράς	Δρομέων/	[Αριθμός
αριθμός		αλόγων) όπως δημοσιεύονται από τη Διεθνή Ομοσπονδία Ιπποδρομιών	Αγώνα] / [Αριθμός Αναφοράς Δρομέων/ Αγώνα]	των αγώνων ανά Ιππο ανά έτος] /Αριθμός Αναφοράς [Αγώνες ανά Ιππο ανά έτος]

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία ότι:

(i) δεν επιβάλλεται Τριμηνιαίος Ελάχιστος Αριθμός ζωντανών Ιπποδρομιών στον Παραχωρησιούχο για τα δύο πρώτα έτη Παραχώρησης,

(ii) δεν επιβάλλεται Τριμηνιαίος Ελάχιστος Αριθμός Ιπποδρομιών στον Παραχωρησιούχο, αν ο αριθμός των αλόγων που είναι εγγεγραμμένα με τη Φίλιππο Ένωση πέσει κάτω από 300 κατά μέσο όρο για ένα συγκεκριμένο τρίμηνο του έτους Παραχώρησης,

(iii) Ο μέγιστος Τριμηνιαίος Ελάχιστος Αριθμός Ιπποδρομιών θα είναι 300,

(iv) Ο αριθμός-στόχος των δρομέων ανά αγώνα ορίζεται σε 10,

(v) Ο αριθμός-στόχος των αγώνων ανά άλογο ετησίως ορίζεται σε 8,

(vi) Ο παράγων έκπτωσης (Ε στον τύπο] ορίζεται σε 10%,

(vii) Ο Παραχωρησιούχος θα απαλλάσσεται από την υποχρέωσή του να οργανώνει και να διεξάγει τον Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών στην Ελλάδα, αν και για όσο χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια της Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος στερηθεί για οποιοδήποτε λόγο, είτε εν μέρει είτε εξ ολοκλήρου του δικαιώματος να χρησιμοποιεί τον Ιππόδρομο στο Μαρκόπουλο, στο πλαίσιο της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου, συμπεριλαμβανομένης, χωρίς περιορισμό, της περίπτωσης που ο Παραχωρησιούχος θα αποστερηθεί της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου δυνάμει του άρθρου 997 του ελληνικού κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Ο Παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωσή του σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο, εάν η εν λόγω αποστέρηση οφείλεται σε παράβαση που αποδίδεται στον Παραχωρησιούχο ή εάν αυτή η αποστέρηση δεν εμποδίζει εύλογα τον Παραχωρησιούχο από την οργάνωση και τη διεξαγωγή ζωντανών Ιπποδρομιών. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος χρησιμοποιεί έναν άλλον Ιππόδρομο,

και είτε εν μέρει είτε εξ ολοκλήρου, αποστερηθεί του δικαιώματος να χρησιμοποιεί αυτόν τον Ιππόδρομο, τα ανωτέρω θα εφαρμόζονται αναλογικά,

(viii) Εάν μια άλλη οντότητα οργανώνει και διεξάγει ζωντανές Ιπποδρομίες στην Ελλάδα με μόνιμο και συνεπή τρόπο, τα Συμβαλλόμενα Μέρη οφείλουν να συναντηθούν και να συζητήσουν με καλή πίστη τη δυνατότητα να προσαρμοστεί η υποχρέωση διεξαγωγής του Τριμηνιαίου Ελάχιστου Αριθμού Ιπποδρομιών,

(ix) Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει, για το υπόλοιπο της Περιόδου Παραχώρησης, να απαλλαγεί από την υποχρέωσή του να οργανώνει και να διεξάγει έναν Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών στην Ελλάδα, εάν ο αριθμός των αλόγων που είναι εγγεγραμμένα στην Φίλιππο Ένωση πέσει κάτω από 300 κατά μέσο όρο για δύο συνεχόμενα Έτη Παραχώρησης.

3.2 Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφώνεται με την υποχρέωσή του σχετικά με τον Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών όπως περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο 3.1, θα καταβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο ποινική ρήτρα ίση με δύο χιλιάδες επτακόσια ευρώ (€ 2.700) για κάθε ζωντανή Ιπποδρομία που υπολείπεται του Τριμηνιαίου Ελάχιστου Αριθμού Ιπποδρομιών, κι έως του μέγιστου ποσού της ποινικής ρήτρας ήτοι του ποσού των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 500.000) σε ετήσια βάση. Η καταβολή αυτής της ποινικής ρήτρας δεν θίγει το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου να καταγγείλει την παρούσα συμφωνία σύμφωνα με το άρθρο 21.1.(ε).

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν και δεσμεύονται αμοιβαία ότι:

(i) η ποινική ρήτρα του άρθρου 3.2 είναι εύλογη λαμβάνοντας υπόψη τις ακριβείς συνθήκες της υπόθεσης, καθώς και τη σοβαρότητα της σχετικής παράβασης,

(ii) τα παραπάνω ποσά θα αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με τον Πληθωρισμό. Σε περίπτωση αρνητικού πληθωρισμού, συμφωνείται ρητά ότι οι ποινικές ρήτρες του άρθρου 3.2, δεν θα αναπροσαρμόσθούν προς τα κάτω.

3.3 Ο Παραχωρησιούχος θα απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με το άρθρο 3.2, εφόσον και στο βαθμό που μπορεί να αποδείξει στο Ελληνικό Δημόσιο ότι η μη συμμόρφωση με την υποχρέωση να διεξάγει τον Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών του άρθρου 3.1 οφείλεται σε πραγματικά περιστατικά και γεγονότα που βρίσκονται εκτός της σφαίρας επιρροής του και μόνο στο βαθμό που ο Παραχωρησιούχος δεν είναι σε θέση, καταβάλλοντας τις καλύτερες προσπάθειές του, να προλάβει ή να θεραπεύσει τα εν λόγω πραγματικά περιστατικά και γεγονότα καταβάλλοντας τη δέουσα επιμέλεια.

Για την αποφυγή αμφιβολιών, τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι ο Παραχωρησιούχος αποδεσμεύεται από την υποχρέωση του άρθρου 3.2, εφόσον και στο βαθμό που, λόγω πραγματικών περιστατικών και γεγονότων που είναι έξω από τη σφαίρα επιρροής του, δεν μπορεί να οργανώσει και να διεξάγει ζωντανές Ιπποδρομίες σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων που εκδίδονται από τη Φίλιππο Ένωση και σύμφωνα με τους Όρους Αναφοράς Ιπποδρομιών (cahier des charges).

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, μόλις λάβει γνώση οποιωνδήποτε πραγματικών περιστατικών ή / και γεγονότων που θα μπορούσαν κατά την εύλογη κρίση του, να τον εμποδίσουν να συμμορφωθεί με την υποχρέωση να διεξάγει τον Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών, αμέσως και χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση, να ειδοποιήσει το Ελληνικό Δημόσιο εγγράφως, παρέχοντας επαρκή αιτιολογία. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη ρητά συμφωνούν ότι η αστοχία του Παραχωρησιούχου να ενημερώσει το Ελληνικό Δημόσιο εγγράφως περί οποιωνδήποτε τέτοιων πραγματικών περιστατικών ή / και γεγονότων, δεν θίγει το δικαίωμα του Παραχωρησιούχου βάσει του άρθρου 3.1. ii, 3.1. vii, 3.1. viii, 3.1. ix και 3.3.

Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να απαντήσει στην ως άνω γνωστοποίηση και να ζητήσει περαιτέρω πληροφορίες ή διευκρινίσεις που αναμένονται εύλογα σχετικά με τις πληροφορίες που παρέχονται από τον Παραχωρησιούχο. Τα μέρη συμφωνούν ότι αστοχία του Ελληνικού Δημοσίου να απαντήσει στην κοινοποίηση που έγινε από τον Παραχωρησιούχο, δεν θίγει τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου στο πλαίσιο της Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων του βάσει του παρόντος άρθρου 3.

3.4 Ο Παραχωρησιούχος θα καταρτίζει και τηρεί ενημερωμένο μητρώο με τις ζωντανές Ιπποδρομίες που διοργανώνονται και διεξάγονται από αυτόν και πρέπει σε τριμηνιαία βάση, να συμπληρώνει και να παραδίδει στο Ελληνικό Δημόσιο το αργότερο μέχρι το τέλος του πρώτου μήνα του επόμενου τριμήνου μια δήλωση με τη μορφή του Παραρτήματος ΙΙ.

3.5 Το Ελληνικό Δημόσιο μέσα σε 25 εργάσιμες ημέρες από την παραλαβή της δήλωσης του Παραρτήματος ΙΙ θα παραδίδει στον Παραχωρησιούχο έγγραφη απάντηση δηλώνοντας εάν εγκρίνει τη δήλωση του Παραχωρησιούχου. Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο δεν εγκρίνει τη δήλωση που έκανε ο Παραχωρησιούχος, οφείλει να αναφέρει τους λόγους για τη μη έγκρισή της.

Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου 3.5, το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί μέσα σε 25 Εργάσιμες Ημέρες από την παραλαβή της δήλωσης του Παραρτήματος ΙΙ να ζητήσει διευκρινίσεις από τον Παραχωρησιούχο αποστέλλοντας έγγραφη ειδοποίηση που περιλαμβάνει κατάλογο με τα συγκεκριμένα ερωτήματα για τα οποία αναμένει διευκρινίσεις. Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να απαντήσει εντός 10 Εργάσιμων Ημερών από την παραλαβή του εγγράφου αιτήματος για την παροχή διευκρινίσεων ή εντός οποιουδήποτε άλλου μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος τεθεί από το Ελληνικό Δημόσιο. Το Ελληνικό Δημόσιο μέσα σε 25 Εργάσιμες Ημέρες από την παραλαβή των διευκρινίσεων του Παραχωρησιούχου θα παραδίδει στον Παραχωρησιούχο την έγγραφη απάντηση της παραπάνω παραγράφου.

3.6. Με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Παραχωρησιούχου βάσει του άρθρου 3.1. ii, 3.1. vii, 3.1. viii, 3.1. ix και 3.3. τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία ότι σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του να προβεί σε Τριμηνιαίο Ελάχιστο Αριθμό Ιπποδρομιών:

(i) εάν τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνήσουν ως προς τα ποσά που οφείλονται δυνάμει του άρθρου 3.2, η πληρωμή πρέπει να γίνεται από τον Παραχωρησιούχο εντός 10 Εργάσιμων Ημερών από την παραλαβή της τελευταίας απάντησης του Ελληνικού Δημοσίου, ανάλογα με την περίπτωση, όπως αναφέρεται στο παραπάνω άρθρο 3.5

(ii) εάν τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν συμφωνούν ως προς το κατά πόσον ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να απαλλαγεί εν μέρει ή εξ ολοκλήρου από τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παράγραφο 3.1, ii, 3.1 vii, 3.1. viii, 3.1. ix, 3.3 ή ως προς το ύψος της ποινικής ρήτρας που οφείλεται από του Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο 3.2, το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει το δικαίωμα να εισπράξει από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, μέχρι να εκδοθεί διαιτητική απόφαση προς επίλυση αυτού του θέματος.

4. ΑΝΑΒΛΗΤΙΚΕΣ ΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Παραχώρηση του Δικαιώματος που ορίζεται στο άρθρο 2 και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις που ορίζονται στο άρθρο 3, καθώς και οι αντίστοιχες αναληφθείσες υποχρεώσεις που ορίζονται στα άρθρα 12 και 15, θα τεθούν σε ισχύ την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, με την επιφύλαξη της πλήρωσης των ακόλουθων αναβλητικών αιρέσεων:

4.1 Χορήγηση έγκρισης (-εων) από Αρχές Ανταγωνισμού

4.1.1 Στο μέτρο που οποιαδήποτε από τις αρχές που είναι αρμόδιες για τη χορήγηση των αντιμονοπωλιακών εγκρίσεων που απαιτούνται βάσει του άρθρου 4.1 ζητήσει, ως προϋπόθεση για την έγκρισή της, να προβεί ο Παραχωρησιούχος σε οποιαδήποτε αλλαγή διάρθρωσης ή σε διαρθρωτικά μέτρα συμπεριφοράς που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα του Παραχωρησιούχου:

(α) ο Παραχωρησιούχος, εντός οκτώ (8) Εργάσιμων Ημερών από τότε που θα ενημερωθεί ότι η χορήγηση τέτοιων εγκρίσεων προϋποθέτει να προταθούν ή να υλοποιηθούν τέτοιες αλλαγές, θα διαβουλευθεί με το ΤΑΙΠΕΔ ή / και το Ελληνικό Δημόσιο με καλή πίστη το αν τα εν λόγω μέτρα μπορούν ευλόγως να προσφερθούν ή να εφαρμοστούν από τον Παραχωρησιούχο και

(β) εάν, μετά από διαβούλευση με το ΤΑΙΠΕΔ ή / και το Ελληνικό Δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 4.1,1 (α), ο Παραχωρησιούχος δεν προτίθεται να προσφέρει ή να εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές που απαιτούνται για τη χορήγηση των σχετικών εγκρίσεων, ο

Παραχωρησιούχος οφείλει αμέσως (και, σε κάθε περίπτωση, μέσα σε δεκαπέντε (15) Εργάσιμες Ημέρες από τότε που θα αντιληφθεί ότι η χορήγηση τέτοιων εγκρίσεων προϋποθέτει να προσφερθούν ή να υλοποιηθούν τέτοιες αλλαγές) να ενημερώσει το ΤΑΙΠΕΔ ή / και το Ελληνικό Δημόσιο για την πρόθεση αυτή.

4.1.2 Εάν ο Παραχωρησιούχος ενημερώσει το Ελληνικό Δημόσιο ή / και το ΤΑΙΠΕΔ, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.1 (β) ότι ο Παραχωρησιούχος δεν προτίθεται να υιοθετήσει ή να εφαρμόσει διορθωτικές αλλαγές ή / και διορθωτικά μέτρα, ώστε να χορηγηθούν οι σχετικές εγκρίσεις, η παρούσα Παραχώρηση θα λήξει αμέσως μετά την παραλαβή της γνωστοποίησης που περιγράφεται στο άρθρο 4.1.1 (β) από το ΤΑΙΠΕΔ ή / και το Ελληνικό Δημόσιο, με την προϋπόθεση ότι, στην περίπτωση αυτή:

(α) κανένας από τον Παραχωρησιούχο ή τους Υποψηφίους/τα Μέλη της Κοινοπραξίας (ούτε οποιαδήποτε από τις αντίστοιχες θυγατρικές τους) θα έχουν οποιαδήποτε απαίτηση βάσει της παραχώρησης οποιασδήποτε φύσης κατά του Ελληνικού Δημοσίου ή / και του ΤΑΙΠΕΔ (ή κατά οποιωνδήποτε από τις αντίστοιχες θυγατρικές τους) εκτός από οποιαδήποτε δικαιώματα και υποχρεώσεις που έχουν προκύψει πριν από τη λήξη ή βάσει οποιασδήποτε από τις διατάξεις που παραμένουν σε ισχύ μετά τη λήξη.

(β) υπό την προϋπόθεση ότι ο Παραχωρησιούχος έχει συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις που υπέχει κατά τις ανωτέρω διατάξεις, το Ελληνικό Δημόσιο ή / και το ΤΑΙΠΕΔ δεν θα έχει καμία αξίωση στο πλαίσιο της Παραχώρησης οποιασδήποτε φύσης εναντίον του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους (ή εναντίον οποιωνδήποτε από τις αντίστοιχες θυγατρικές του) εκτός από οποιαδήποτε δικαιώματα και υποχρεώσεις που έχουν προκύψει πριν από τη λήξη ή βάσει οποιασδήποτε από τις διατάξεις που παραμένουν σε ισχύ μετά τη λήξη και

(γ) το Ελληνικό Δημόσιο ή / και το ΤΑΙΠΕΔ θα έχει το δικαίωμα, χωρίς ευθύνη προς τον Παραχωρησιούχο ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές του, να διαπραγματευθεί και να χορηγήσει το Δικαίωμα σε κάποιον τρίτο.

4.2 Έναρξη ισχύος των ακόλουθων νομικών πράξεων (υπό iii) ή δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως των ακόλουθων νομοθετικών διατάξεων σε μορφή και με περιεχόμενο που δεν διαφέρουν ουσιωδώς (εκτός εάν οι μεταγενέστερες τροποποιήσεις που γίνονται δεν είναι επιζήμιες για τον Παραχωρησιούχο) από τα αντίστοιχα σχέδια που επισυνάπτονται στην παρούσα ως Παράρτημα V, VI, VII:

(i) Ο Κυρωτικός Νόμος, δυνάμει του οποίου η παρούσα Παραχώρηση (συμπεριλαμβανομένης της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα VI) θα επικυρωθεί από την Ελληνική Βουλή.

(ii) Ο Κανονισμός Στοιχήματος

(iii) Η πλήρωση των αναβλητικών αιρέσεων του άρθρου 2.3 της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου. Για την αποφυγή κάθε αμφιβολίας, η έναρξη ισχύος

(α) εκτός από αυτή την υποπαράγραφο, τα άρθρα 1, 11, 24-33 και τα άλλ άρθρα που ρητά ή σιωπηρά επιβιώνουν μετά τη λήξη της παρούσας, όλες οι άλλες διατάξεις της Παραχώρησης καταργούνται και παύουν να ισχύουν, ωστόσο

(β) ούτε η κατάργηση των εν λόγω διατάξεων, ούτε η παύση ισχύος τους θα επηρεάσει τυχόν κεκτημένα δικαιώματα ή υποχρεώσεις των δύο Συμβαλλομένων Μερών, όσον αφορά στις αποζημιώσεις για τη μη εκπλήρωση οποιασδήποτε υποχρέωσης δυνάμει της παρούσας Παραχώρησης, που όφειλε να εκτελεστεί πριν από την κατάργηση και την παύση αυτών.

5. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Με την επιφύλαξη του άρθρου 4 ανωτέρω και εκτός εάν άλλως προβλέπεται στην παρούσα, η Παραχώρηση θα έχει ισχύ από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και, θα λήξει την 20η επέτειο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, εκτός αν καταγγελθεί νωρίτερα σύμφωνα με το άρθρο 21 («η Περίοδος Παραχώρησης»).

6. ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΝΟΜΟΥΣ

6.1 Ο Παραχωρησιούχος λαμβάνει όλα τα εύλογα μέτρα για να εξασφαλίσει τη συμμόρφωσή του με όλους τους ισχύοντες Νόμους, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε εργατικών νόμων και νόμων περί κοινωνικής ασφάλισης σχετικά με το προσωπικό που απασχολεί σε σχέση με την Παραχώρηση.

6.2 Τα Συμβαλλόμενα Μέρη ενεργούν σύμφωνα με την καλή πίστη και τα χρηστά ήθη και σύμφωνα με τις διεθνώς αποδεκτές πρακτικές.

Τα άρθρα 6.1 και 6.2 ισχύουν και μετά τη λήξη ή την ανάκληση της Παραχώρησης σε σχέση με τυχόν διαρκείς υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων Μερών για όσο χρονικό διάστημα εξακολουθούν οι υποχρεώσεις τους να παραμένουν ανεκτέλεστες.

7. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

7.1 Ο Παραχωρησιούχος μπορεί κατά την κρίση του, να διορίσει υπεργολάβους, προκειμένου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει δυνάμει της Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων του βάσει του ως άνω άρθρου 3.1., και προκειμένου να ασκήσει τα αντίστοιχα δικαιώματά του βάσει της παρούσας (Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου).

7.2 Ο Παραχωρησιούχος αναγνωρίζει και συμφωνεί ότι δεν θα απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει δυνάμει της παρούσας Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένης τυχόν αποτυχίας του Υπεργολάβου του Παραχωρησιούχου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, ως αποτέλεσμα οποιωνδήποτε συμβάσεων που έχει συνάψει με Υπεργολάβους του Παραχωρησιούχου.

7.3 Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίζει ότι:

(α) κάθε σύμβαση με έναν Υπεργολάβο του Παραχωρησιούχου θα περιέχει τέτοιες διατάξεις που να διασφαλίζουν ότι οι Υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου δεσμεύονται από και συμμορφώνονται με τις διατάξεις των Νόμων που αφορούν στο Δικαίωμα και την Παραχώρηση,

(β) θα επιβλέπει τις δραστηριότητες και τις επιδόσεις του κάθε Υπεργολάβου του Παραχωρησιούχου που σχετίζονται με τη Σύμβαση Παραχώρησης,

(γ) κανένας Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου δεν θα έχει δικαιώματα ή αξιώσεις που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης κατά του Ελληνικού Δημοσίου ή / και του ΤΑΙΠΕΔ.

7.4 Ο Παραχωρησιούχος εξασφαλίζει ότι κάθε σημαντικός Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου διαθέτει ασφάλιση σε επίπεδα συνήθη και κατάλληλα για τις υπηρεσίες που σχετίζονται με την Παραχώρηση.

8. ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

8.1 Ο Παραχωρησιούχος μπορεί, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια και με την επιφύλαξη της ισχύουσας νομοθεσίας, να συνάπτει συμβάσεις με Πράκτορες. Τα άρθρα 7.2 και 7.3 ανωτέρω εφαρμόζονται κατ' αναλογία.

8.2 Ο Παραχωρησιούχος δεν δεσμεύεται:

(α) να συνάπτει συμφωνίες με δικαιοδόχους / Πράκτορες ή με άλλο τρόπο να εμπλακεί, ή να χρησιμοποιήσει, το δίκτυο διανομής των Αμοιβαίων Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων στην Ελλάδα, όπως αυτό αναπτύχθηκε στην Ελλάδα πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

(β) να συνάπτει συμφωνίες με υπεργολάβους ή δικαιοδόχους σε σχέση με οποιαδήποτε από τις εργασίες που απαιτούνται για να ασκήσει αποτελεσματικά το Δικαίωμα.

8.3 Μέχρι τη δημοσίευση από την Ελληνική Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων του ειδικού κανονισμού σύμφωνα με το άρθρο 13 παράγραφος 7, σημείο θ του νόμου **4111/2013** και των παραγράφων 11β και 12 του άρθρου 27 του νόμου 2843/2000 σχετικά με τα δημογραφικά κριτήρια για την εγκατάσταση των πρακτορείων του

Παραχωρησιούχου, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να συστήσει τα πρακτορεία του σύμφωνα με τα ισχύοντα δημογραφικά κριτήρια για την εγκατάσταση των πρακτορείων του ΟΔΙΕ. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι για λόγους ίσης μεταχείρισης τα δημογραφικά κριτήρια που καθορίζονται στον κατά τα ως άνω ειδικό κανονισμό δεν θα πρέπει να είναι πιο περιοριστικά από ό,τι τα αντίστοιχα κριτήρια (εάν υπάρχουν) που προβλέπονται στον ειδικό κανονισμό για τους Πράκτορες ΟΠΑΠ που δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 27 παράγραφοι 11β και 12 του νόμου 2843/2000.

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

9.1 Ο Παραχωρησιούχος θα συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για κάθε Οικονομικό Έτος, σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές απαιτήσεις και σύμφωνα είτε με διεθνή είτε με ελληνικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και θα διασφαλίζει ότι θα συντάσσονται έτσι και θα ελέγχονται και θα παραδίδονται στο Ελληνικό Δημόσιο εντός δεκαπέντε (15) Εργάσιμων Ημερών μετά τη δημοσίευσή τους, σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους.

10. ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

10.1 Σε αντάλλαγμα των δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένου του Δικαιώματος, που χορηγείται στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με την παρούσα Παραχώρηση, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο ΤΑΙΠΕΔ το Οικονομικό Αντάλλαγμα, σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

(i) είκοσι τοις εκατό (20%) του Οικονομικού Ανταλλάγματος θα κατατεθεί στον Λογαριασμό Μεσεγγύησης κατά την Ημερομηνία Υπογραφής και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής που υπεβλήθη στο ΤΑΙΠΕΔ σύμφωνα με το άρθρο 6.1.5. της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς θα επιστραφεί στον Τελικό Επιτυχόντα Πλειοδότη, όπως ορίζεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

(ii) το τριάντα τοις εκατό (30%) του Οικονομικού Ανταλλάγματος είναι καταβλητέο στο ΤΑΙΠΕΔ κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

(iii) το πενήντα τοις εκατό (50%) του Οικονομικού Ανταλλάγματος είναι καταβλητέο στο ΤΑΙΠΕΔ κατά την πρώτη επέτειο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος μαζί με τόκους ύψους 10% επί οποιουδήποτε μη καταβληθέντος ποσού που υπολογίζεται με ισχύ από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος μέχρι την ημερομηνία καταβολής, της ημερομηνίας καταβολής συμπεριλαμβανομένης.

10.2 Τα Συμβαλλόμενα Μέρη αναγνωρίζουν και συμφωνούν ότι για λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος, και ιδίως με στόχο τη διασφάλιση της βιώσιμης λειτουργίας του Δικαιώματος και ταυτόχρονα τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα και την ευημερία των ιπποδρομιών στην Ελλάδα, ένα ορισμένο ποσοστό των εσόδων του Παραχωρησιούχου θα διατεθεί για τα έξοδα συντήρησης και λειτουργίας του Κλάδου των ιπποδρομιών, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10.3.

10.3 Λαμβάνοντας υπόψη το σκεπτικό του άρθρου 10.2, τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλει ένα ποσό που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 50 του νόμου 4002/2011, βάσει του τριάντα τοις εκατό (30%) του Μικτού Κέρδους (Gross Gaming Revenues) του Παραχωρησιούχου για κάθε ημερολογιακό μήνα (η Συμμετοχή του Δημοσίου).

Η Συμμετοχή του Δημοσίου θα κατανέμεται ως εξής:

(α) είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου θα διατεθεί από τον Παραχωρησιούχο, σε ξεχωριστό λογαριασμό που τηρείται από τον Παραχωρησιούχο στα βιβλία του αποκλειστικά και μόνο για την καταβολή των Επάθλων για ιπποδρομίες που διεξάγονται ζωντανά (Live) στην Ελλάδα σύμφωνα ισχύοντες Νόμους.

(β) ένα κόμμα πέντε τοις εκατό (1,5%) του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου θα διατεθεί στην Φίλιππο Ένωση για τις λειτουργικές δαπάνες της (συμπεριλαμβανομένου του κόστους αντι- ντόπινγκ), με ελάχιστη ετήσια κατανομή Ευρώ πεντακοσίων χιλιάδων (€ 500.000), μέχρι το ανώτατο όριο των Ευρώ διακοσίων εκατομμυρίων (€ 200 εκατομ.) του

συνολικού κύκλου εργασιών των στοιχημάτων (τόσο επί ελληνικών όσο και επί ξένων ιπποδρομιών) και μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) πάνω από το όριο αυτό. Σε περίπτωση που άλλοι φορείς διοργανώνουν και διεξάγουν στοιχήματα επί Ιπποδρομιών, τα ποσά που καταβάλλονται από αυτούς στη Φίλιππο Ένωση σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους θα αφαιρούνται από το ανωτέρω ελάχιστο ποσό που διατίθεται για τη Φίλιππο Ένωση από τον Παραχωρησιούχο και

(γ) το υπόλοιπό θα παραμείνει στο Ελληνικό Δημόσιο και θα αποκλείει οποιαδήποτε περαιτέρω ευθύνη του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο 50 του νόμου 4002/2011.

10.4 Η Συμμετοχή του Δημοσίου του άρθρου 10.3 καταβάλλεται από τον Παραχωρησιούχο, που ενεργεί ως θεματοφύλακας, απευθείας στους δικαιούχους του άρθρου 10.3, ως εξής:

(i) οι οφειλές για την πληρωμή των Επάθλων στο χωριστό λογαριασμό που τηρείται από τον Παραχωρησιούχο ή / και απευθείας στους δικαιούχους αυτών των Επάθλων,

(ii) το ποσό του άρθρου 10.3 (β) στη Φίλιππο Ένωση,

(iii) τα ποσά του άρθρου 10.3 (γ), στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η πληρωμή βάσει του παρόντος άρθρου 10.4 πρέπει να γίνεται από τον Παραχωρησιούχο εντός δεκαέξι (16) Εργάσιμων Ημερών από το τέλος του ημερολογιακού μήνα στον οποίο αναφέρεται η πληρωμή. Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου 10.4 ο Παραχωρησιούχος οφείλει:

(1) εντός δεκαέξι (16) Εργάσιμων Ημερών από το τέλος του ημερολογιακού μήνα, στον οποίο αφορά η Συμμετοχή του Δημοσίου, να παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο μια έκθεση ελεγκτή που αποδεικνύει το ακριβές ποσό του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου για τον αμέσως προηγούμενο μήνα, και

(ii) εντός δεκαοκτώ (18) Εργάσιμων Ημερών μετά την έγκριση από το αρμόδιο εταιρικό όργανο του Παραχωρησιούχου της οικονομικής κατάστασης του Παραχωρησιούχου για ένα συγκεκριμένο οικονομικό έτος να παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο μια έκθεση ελεγκτή που αποδεικνύει:

- Τα ακριβή ποσά του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου, προσδιορίζοντας χωριστά τα ποσά που προκύπτουν από Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα που διεξάγονται από άλλους φορείς ιπποδρομιών,

- Τα ακριβή ποσά που διατίθενται σε ξεχωριστό λογαριασμό που διατηρεί ο Παραχωρησιούχος για τα Έπαθλα»

- Τα ποσά που έχουν διατεθεί για την καταβολή των Επάθλων και των προμηθειών που καταβάλλονται από τον Παραχωρησιούχο σε άλλους οργανισμούς ιπποδρομιών σύμφωνα με το άρθρο 10.5 (i),

- Το έλλειμμα ή πλεόνασμα στα ποσά που τηρούνται στον ξεχωριστό λογαριασμό για την καταβολή των Επάθλων και οποιοδήποτε συμψηφισμό γίνει από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο 10.5 (ii) και (iii).

10.5 Συμφωνείται περαιτέρω ότι:

(i) το είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) του Μικτού Κέρδους που τηρείται από τον Παραχωρησιούχο στα βιβλία του για την καταβολή των Επάθλων σύμφωνα με το άρθρο 10.3 (α) κατανέμεται στους δικαιούχους των Επάθλων εντός του Οικείου Οικονομικού Έτους. Παρά τα ανωτέρω, οποιοδήποτε ποσό έως και δεκαέξι τοις εκατό (16%) από τα είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου που απορρέουν αποκλειστικά από Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα που διεξάγονται από άλλους φορείς ιπποδρομιών, και το οποίο σύμφωνα με το άρθρο αυτό είναι κατανομή στους δικαιούχους των Επάθλων, μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο για την πληρωμή των προμηθειών που οφείλονται από τον Παραχωρησιούχο σε άλλους οργανισμούς ιπποδρομιών σε αντάλλαγμα για τα δικαιώματα που χορηγούνται από αυτούς προς τον Παραχωρησιούχο στα δεδομένα και τις εικόνες από τις Ιπποδρομίες τους.

(ii) σε περίπτωση που στο τέλος ενός συγκεκριμένου Οικονομικού Έτους, υπάρχει έλλειμμα στους λογαριασμούς που τηρούνται από τον Παραχωρησιούχο στον ξεχωριστό λογαριασμό που τηρείται στα βιβλία του για την καταβολή των Επάθλων σύμφωνα με το άρθρο 10.3 (α), ο Παραχωρησιούχος, με την επιφύλαξη της παραγράφου ιν παρακάτω, θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή των αντίστοιχων ποσών στους δικαιούχους των Επάθλων.

(iii) στην περίπτωση, που στο τέλος ενός συγκεκριμένου Οικονομικού Έτους, υπάρχει πλεόνασμα στους λογαριασμούς που τηρούνται από τον Παραχωρησιούχο στον ξεχωριστό λογαριασμό που τηρείται στα βιβλία του για την καταβολή των Επάθλων σύμφωνα με το άρθρο 10.3 (α), ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να συμψηφίσει το πλεόνασμα έναντι κάθε ελλείμματος στα ποσά που καταβλήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο τα προηγούμενα Οικονομικά Έτη σε ξεχωριστό λογαριασμό για την πληρωμή των Επάθλων. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι σε περίπτωση που το πλεόνασμα εμφανίζεται σε περισσότερα από δύο (2) συνεχή Οικονομικά Έτη και υπό την προϋπόθεση ότι όλα τα προηγούμενα ελλείμματα έχουν συμψηφιστεί, ο Παραχωρησιούχος, εντός τριών μηνών από το τέλος του επόμενου Οικονομικού Έτους, θα καταβάλει το υπερβάλλον ποσό (πλεόνασμα) στο Ελληνικό Δημόσιο.

10.6 Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος του Ελληνικού δημοσίου, εάν ο Παραχωρησιούχος παραλείψει να καταβάλει στο ΤΑΙΠΕΔ ή / και στο Ελληνικό Δημόσιο οποιοδήποτε ποσό που ορίζεται στην Παραχώρηση κατά τις ημερομηνίες που αναφέρονται, θα πρέπει να καταβάλει τόκους υπερημερίας για τυχόν οφειλόμενα ποσά βάσει του επιτοκίου που καθορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

10.7 Όλες οι πληρωμές που γίνονται σύμφωνα με την παρούσα θα πρέπει να γίνουν μετά την αφαίρεση τυχόν φόρων παρακράτησης, αν υπάρχουν και δεν θα υπόκεινται σε ΦΠΑ.

10.8 Με εξαίρεση τις πληρωμές που πρέπει να γίνουν στο Λογαριασμό Μεσεγγύησης, ο Παραχωρησιούχος θα κάνει τις πληρωμές προς το Ελληνικό Δημόσιο και προς τρίτους που προβλέπονται στο άρθρο 10.4 με άμεση μεταφορά, συμπεριλαμβανομένου του άμεσου εμβάσματος, στον τραπεζικό λογαριασμό που θα έχει κοινοποιηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας Παραχώρησης μέσα σε 40 Εργάσιμες Ημέρες μετά την ημερομηνία Πλήρωσης των Αναβλητικών Αιρέσεων. Σε περίπτωση αλλαγής σε οποιοδήποτε αριθμό λογαριασμού που κοινοποιείται στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο αυτό, οι λεπτομέρειες του νέου τραπεζικού λογαριασμού θα πρέπει να κοινοποιούνται στον Παραχωρησιούχο, τουλάχιστον 20 Εργάσιμες Ημέρες πριν από την ημερομηνία κατά την οποία η αντίστοιχη πληρωμή καθίσταται ληξιπρόθεσμη.

11. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗΣ

11.1 Ο Λογαριασμός Μεσεγγύησης θα λειτουργεί, και οι καταβολές του Ποσού της Μεσεγγύησης και των δεδουλευμένων τόκων σε αυτό (ή οποιοδήποτε μέρος αυτού) θα γίνεται, σύμφωνα με το παρόν άρθρο 11 και τη Σύμβαση Μεσεγγύησης.

11.2 Το Ποσό της Μεσεγγύησης, με την πλήρωση των Αναβλητικών Αιρέσεων, θα αποδεσμευθεί υπέρ του ΤΑΙΠΕΔ σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο Παράρτημα ΙΙΙ.

11.3 Εάν οι Αναβλητικές Αιρέσεις δεν πληρωθούν (ή γίνει παραίτηση από αυτές) κατά ή πριν από την Ανώτατη Ημερομηνία, τότε το Ποσό της Μεσεγγύησης αμέσως θα αποδεσμευθεί υπέρ του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο Παράρτημα ΙΙΙ.

11.4 Οι τόκοι που συγκεντρώνονται επί του Ποσού της Μεσεγγύησης (ή επί οποιουδήποτε μέρους αυτού), ενώ αυτό βρίσκεται στο Λογαριασμό Μεσεγγύησης θα ακολουθήσουν το κύριο ποσό και θα καταβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ ή στον Παραχωρησιούχο (ανάλογα με την περίπτωση), την ίδια στιγμή που θα γίνει η καταβολή του κύριου ποσού.

11.5 Κάθε ένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη:

(α) θα υπογράψει κατά ή πριν την Ημερομηνία Υπογραφής τη Σύμβαση Μεσεγγύησης και

(β) κατά και μετά την Ημερομηνία Υπογραφής αμέσως θα δώσει ή θα συνδράμει ώστε να δοθούν όλες οι οδηγίες που είναι απαραίτητες για να διασφαλισθεί η λειτουργία του Λογαριασμού Μεσεγγύησης, και η καταβολή του Ποσού της Μεσεγγύησης και των δεδουλευμένων τόκων επί αυτού (ή επί οποιουδήποτε μέρους αυτού), σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.

12. ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΕΡΔΟΥΣ

12.1 Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίζει ότι, για κάθε Οικονομικό Έτος, η μέση αναλογία των συνολικών χρηματικών μονάδων κέρδους προς το σύνολο των χρηματικών μονάδων που καταβάλλονται για όλους τους τύπους των Αμοιβαίων Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων που προσφέρονται από τον Παραχωρησιούχο (εξαιρουμένου όμως του Sweepstake), ισούται με τουλάχιστον εξήντα τοις εκατό (60%). Τα μέρη συμφωνούν ότι η μέση αναλογία των συνολικών χρηματικών μονάδων κέρδους προς το σύνολο των χρηματικών μονάδων που καταβάλλονται για τα Sweepstake που προσφέρονται από τον Παραχωρησιούχο θα ισούται με τουλάχιστον πενήντα οκτώ τοις εκατό (58%) (Ελάχιστα Αποδιδόμενα Ποσοστά Κερδών).

12.2 Κατά τον προσδιορισμό των Ελάχιστων Αποδιδόμενων Ποσοστών Κερδών, όλες οι χρηματικές μονάδες κερδών και οι χρηματικές μονάδες που καταβάλλονται στα Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα που διοργανώνει ο Παραχωρησιούχος, οι οποίες συμμιγνύονται σε κοινό ταμείο πληρωμής κερδών σχηματιζόμενο εκτός Ελλάδος, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον υπολογισμό των συνολικών χρηματικών μονάδων κερδών και των συνολικών χρηματικών μονάδων που καταβάλλονται, αντίστοιχα, σε ένα δεδομένο οικονομικό έτος.

12.3 Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίζει ότι κατά τα τελευταία 2 Οικονομικά Έτη πριν από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης το Αποδιδόμενο Ποσοστό Κερδών δεν θα είναι λιγότερο από το 90% του τριετούς μέσου όρου του Αποδιδόμενου Ποσοστού Κέρδους των προηγούμενων 3 Οικονομικών Ετών, πριν από τα τελευταία 2 Οικονομικά Έτη.

13. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΜΗ ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

Ο Παραχωρησιούχος δεν θα προβεί και θα μεριμνήσει ώστε καμμία εταιρία του Ομίλου στην Ελλάδα να μην αναλάβει οποιαδήποτε δραστηριότητα που δεν σχετίζεται με το Δικαίωμα κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου, την οποία δεν θα πρέπει να αρνείται αδικαιολόγητα ή να καθυστεί, και την οποία θα πρέπει να δίνει ή να αρνείται εντός περιόδου 30 Εργασίμων Ημερών από την παραλαβή του τεκμηριωμένου αιτήματος από τον Παραχωρησιούχο. Αν τέτοια περίοδος παρέλθει άπρακτη, χωρίς καμία απάντηση από το Ελληνικό Δημόσιο, η έγκριση θα θεωρείται ότι έχει δοθεί.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου 13 οι ακόλουθες δραστηριότητες θεωρούνται σε κάθε περίπτωση ως δραστηριότητες που σχετίζονται με το Δικαίωμα ή / και την Παραχώρηση, με την επιφύλαξη σε κάθε περίπτωση των Νόμων που διέπει τις εν λόγω δραστηριότητες:

(α) το δικαίωμα να διενεργεί στοιχήματα και τυχερά ιταίγνια, συμπεριλαμβανομένου/ χωρίς περιορισμό» του δικαιώματος να εγκαταστήσει τον εξοπλισμό που επιτρέπει τη συμμετοχή σε παιχνίδια του Αμοιβαίου Ιπποδρομιακού Στοιχήματος

(β) το δικαίωμα να μεταδίδει Ιπποδρομίες, είτε ζωντανές, είτε μαγνητοσκοπημένες,

(γ) το δικαίωμα εγκατάστασης, λειτουργίας, μίσθωσης ή υπομίσθωσης ανάλογα με την περίπτωση, μιας κτηνιατρικής κλινικής για την ιατρική περίθαλψη των αλόγων,

(δ) το δικαίωμα να εγκαταστήσει και να λειτουργεί στον Ιππόδρομο εστιατόρια ή οποιαδήποτε άλλη σχετική ψυχαγωγική εγκατάσταση ή το δικαίωμα να οργανώνει άλλες ψυχαγωγικές εκδηλώσεις,

(ε) το δικαίωμα να προβεί σε όλες τις δραστηριότητες που σχετίζονται με την εκτροφή αλόγων, εκπαίδευση αλόγων εντός ή εκτός του Ιππόδρομου.

(στ) το δικαίωμα να κατασκευάσει και να λειτουργήσει Ιπποδρόμια στην Ελλάδα.

(ζ) το δικαίωμα να προβεί σε δραστηριότητες που σχετίζονται με την εμπορική εκμετάλλευση των ιπποδρομιών, και

(η) το δικαίωμα να αναλαμβάνουν και άλλες συναφείς κερδοσκοπικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων ιδίως εγκαταστάσεων ψυχαγωγίας και λειτουργία VLTs, στους Ιπποδρόμους και στα πρακτορεία.

«(θ) το δικαίωμα να προβεί σε κάθε εργασία και σχετική ενέργεια για την κατασκευή εγκαταστάσεων, τη λειτουργία και εκμετάλλευση αυτών και την εν γένει άσκηση κάθε δραστηριότητας που επιτρέπεται στον Ιππόδρομο από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για τις χρήσεις γης.»

*** Η περίπτωση θ 'προστέθηκε με το άρθρο 48 παρ.1 Ν.4608/2019, ΦΕΚ Α 66/25.4.2019.

Με την παρ.3 του αυτού άρθρου και νόμου ορίζεται ότι:

"3. Οι παράγραφοι 1 και 2 ισχύουν από την ημερομηνία τροποποίησης σύμφωνα με αυτές, της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης με υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης, η οποία συνάπτεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου".

14. ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Συμφωνίες με τους μετόχους και άλλα συνδεδεμένα μέρη

14.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει:

(α) να διασφαλίζει ότι η διοίκηση του Παραχωρησιούχου είναι σε όλη τη διάρκεια ανατεθειμένη σε πρόσωπα με εμπειρία στη λειτουργία και τη διαχείριση του Δικαιώματος.

(β) να διασφαλίζει ότι οι συμφωνίες όλων των μετόχων και τα καταστατικά έγγραφα του Παραχωρησιούχου είναι σε συμμόρφωση με την παράγραφο 8.1.4 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς ανά πάσα στιγμή καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, αλλά με την επιφύλαξη των οριζόμενων στα άρθρα 14.2 και 14.3, και

(γ) να ενημερώνει το Ελληνικό Δημόσιο αμέσως μόλις αντιληφθεί οποιαδήποτε αθέτηση ή δυνητική αθέτηση οποιασδήποτε υποχρέωσης που απορρέει από οποιαδήποτε από τις Συμφωνίες Χρηματοδότησης.

Επιλεξιμότητα

14.2 Ο Επικεφαλής Παραχωρησιούχος πρέπει ανά πάσα στιγμή μετά την Ημερομηνία Εκτέλεσης και εντός των πρώτων 5 Οικονομικών Ετών μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, να κατέχει άμεσα τουλάχιστον τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%) των δικαιωμάτων ψήφου και των οικονομικών συμφερόντων του Παραχωρησιούχου.

«14.3. Το Επικεφαλές Μέλος του Παραχωρησιούχου μπορεί, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, να μεταβιβάσει ή να διαθέσει καθ' οποιονδήποτε τρόπο (ενδεικτικά, μέσω μεταβίβασης μετοχών ή εταιρικού μετασχηματισμού) το σύνολο ή μέρος της συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου προς τη Μητρική Εταιρεία του Επικεφαλές Μέλους του Παραχωρησιούχου ή σε άλλη, συνδεδεμένη με αυτή, εταιρεία. Η αποκτώσα εταιρεία υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να κατέχει άμεσα τουλάχιστον τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%) των δικαιωμάτων ψήφου και των οικονομικών συμφερόντων του Παραχωρησιούχου.»

*** Η παρ.14.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 48 παρ.2 Ν.4608/2019, ΦΕΚ Α 66/25.4.2019. Με την παρ.3 του αυτού άρθρου και νόμου ορίζεται ότι

"3. Οι παράγραφοι 1 και 2 ισχύουν από την ημερομηνία τροποποίησης σύμφωνα με αυτές, της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης με υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης, η οποία συνάπτεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου".

Ισχύς από την ημερομηνία τροποποίησης σύμφωνα με αυτές, της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης με υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης, η οποία συνάπτεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

Διευθυντές και άλλοι

14.4 Ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να μεριμνήσει ότι κάθε πρόσωπο που εμπλέκεται ή απασχολείται με τη διαχείριση του, ή τη διαχείριση των δραστηριοτήτων του Παραχωρησιούχου είναι ικανό και κατάλληλο πρόσωπο και έχει τα κατάλληλα προσόντα, την εμπειρία και την ικανότητα που απαιτείται για να ασκεί αποτελεσματικά τον ρόλο του.

15. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΜΕ ΤΗ ΛΗΞΗ Ή ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

15.1 Μετά την υποβολή εύλογης προηγούμενης γραπτής αίτησης, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει κατά την Περίοδο Παράδοσης και εντός εύλογου χρονικού διαστήματος που καθορίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο, να παράσχει στο Ελληνικό Δημόσιο και τους εκπροσώπους και τους συμβούλους του τα ακόλουθα πληροφοριακά και περιουσιακά στοιχεία:

(α) Ανάλυση του κύκλου εργασιών στοιχημάτων ανά είδος στοιχήματος από τα τελευταία 3 Οικονομικά Έτη.

(β) Τα στοιχεία σχετικά με τη γεωγραφική κατανομή του κύκλου εργασιών στοιχήματος από τα τελευταία 3 Οικονομικά Έτη,

(γ) Αριθμό αγωνιστικών ημερίδων και αγώνων και αριθμό αλόγων ανά αγώνα για ιπποδρομίες που οργανώθηκαν και διεξήχθησαν κατά τη διάρκεια των τελευταίων 3 ετών της Παραχώρησης,

[δ] Στοιχεία σχετικά με το πρόγραμμα Ιπποδρομιών, κάρτα αγώνα, και τα επίσημα αποτελέσματα των αγώνων για Ιπποδρομίες που οργανώθηκαν και διεξήχθησαν κατά τη διάρκεια των τελευταίων 3 ετών της Παραχώρησης.

(ε) Στατιστικά στοιχεία για τα Έπαθλα (δηλαδή λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με την κατανομή των Επάθλων) για ζωντανές Ιπποδρομίες που οργανώθηκαν και διεξήχθησαν από τον Παραχωρησιούχο κατά τα τελευταία 3 Οικονομικά Έτη,

(στ) Περιεχόμενο των τηλεμεταδόσεων των Ιπποδρομιών που διεξήχθησαν εντός των τελευταίων 6 μηνών.

(ζ) Κατάλογο των Πρακτόρων και τα στοιχεία επικοινωνίας τους.

15.2 Προκειμένου να συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω (στο άρθρο 15.1, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να καθιερώνει και να διατηρεί για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, για κάθε ένα έτος της Περιόδου Παραχώρησης:

(α) βάση δεδομένων που αφορούν στον τζίρο των στοιχημάτων ανά είδος στοιχήματος που διοργανώνεται και διεξάγεται σύμφωνα με τους όρους της Παραχώρησης.

(β) βάση δεδομένων με πληροφορίες για τον αριθμό των αγωνιστικών ημερίδων και αγώνων και τον αριθμό αλόγων ανά αγώνα.

(γ) βάση δεδομένων με πληροφορίες σχετικά με το πρόγραμμα Ιπποδρομιών, κάρτα αγώνα, τα επίσημα αποτελέσματα του αγώνα και της σειράς τερματισμού.

(δ) βάση δεδομένων με στατιστικά στοιχεία για τα Έπαθλα (δηλαδή λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με την κατανομή των Επάθλων).

(ε) ένα μητρώο των Πρακτόρων, όπου θα έχουν καταχωρηθεί τα στοιχεία επικοινωνίας τους.

15.3 Όπου στην Παραχώρηση γίνεται αναφορά στην Περίοδο Παράδοσης, η περίοδος αυτή:

(α) σε περίπτωση που η Παραχώρηση λήξει σύμφωνα με το άρθρο 5 την 20η επέτειο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, (η Περίοδος Παραχώρησης) νοείται ότι άρχεται 12 μήνες πριν από την Ημερομηνία Λήξης και λήγει κατά την ημερομηνία που συμπληρώνονται έξι μήνες μετά την Ημερομηνία Λήξης ή οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία την οποία τυχόν συμφωνήσουν τα Συμβαλλόμενα Μέρη, ή

(β) σε περίπτωση που η Παραχώρηση καταγγελθεί σύμφωνα με το άρθρο 21, (η Περίοδος Παραχώρησης) νοείται ότι άρχεται την Ημερομηνία Λήξης και λήγει 6 μήνες μετά την Ημερομηνία Λήξης.

16. ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ

16.A. ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

16.A. 1 Νομική και Εταιρική Εξουσία (Νομιμοποίηση)

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι:

(α) ο Παραχωρησιούχος είναι μια ανώνυμη εταιρία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα και έχει την ικανότητα και το δικαίωμα (ως εγγεγραμμένος στο ανάλογο μητρώο) να έχει επιχειρηματική δραστηριότητα σε όλες τις τοποθεσίες όπου θα απαιτείτο τέτοια ικανότητα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση.

(β) ο Παραχωρησιούχος έχει όλες τις απαραίτητες εξουσίες για να προβεί στη σύναψη και εκπλήρωση των όρων της Παραχώρησης, καθώς επίσης και ότι ο Παραχωρησιούχος έχει λάβει τη δέουσα εξουσιοδότηση βάσει όλων των απαραίτητων εταιρικών πράξεων προκειμένου να υπογράψει, να παραδώσει και εκπληρώσει την Παραχώρηση.

(γ) η σύναψη και εκπλήρωση της Παραχώρησης από τον Παραχωρησιούχο δεν παραβιάζει οποιαδήποτε συμφωνία, δικαστική διαταγή ή απόφαση των οποίων ο Παραχωρησιούχος είναι μέρος ή από τις οποίες δεσμεύεται, και

(δ) ο Παραχωρησιούχος έχει λάβει, και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να διατηρήσει σε ισχύ σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, όλες τις Εγκρίσεις που απαιτούνται για την παροχή εκ μέρους του των υπηρεσιών που προβλέπονται από τη Σύμβαση Παραχώρησης, εκτός από την περίπτωση που η μη λήψη οποιοσδήποτε τέτοιας Έγκρισης είναι, συνολικά, επουσιώδης, κατά την εύλογη κρίση του Ελληνικού δημοσίου.

16.A.2 Εκτέλεση των υπηρεσιών

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι ο Παραχωρησιούχος, άμεσα ή μέσω Υπεργολάβων του Παραχωρησιούχου, έχει τις ικανότητες, τους πόρους, την εμπειρία και την τεχνογνωσία για να παράσχει και συνομολογεί ότι θα παράσχει τις υπηρεσίες που καθορίζονται από τη Σύμβαση Παραχώρησης σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στην τελευταία. Χωρίς περιορισμό της γενικότερης φύσης των προαναφερθέντων, ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο, ότι όλες οι υπηρεσίες που παρέχονται στο πλαίσιο της Παραχώρησης θα παρέχονται κατά τρόπο έγκαιρο, επαγγελματικό και τεχνικά άρτιο, που να συνάδει με τα πρότυπα ποιότητας και ακεραιότητας της αγοράς τυχερών παιγνίων, υπό την προϋπόθεση, ωστόσο, ότι όταν η Παραχώρηση ορίζει ένα συγκεκριμένο πρότυπο ή κριτήρια αποδόσεων, η εν λόγω διαβεβαίωση δεν αποσκοπεί και δεν απομειώνει το συγκεκριμένο πρότυπο ή τα κριτήρια αποδόσεων.

16.A.3 Αποδοτικότητα

Ο Παραχωρησιούχος εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι θα καταβάλει εμπορικά εύλογες προσπάθειες για να παράσχει τις υπηρεσίες, σύμφωνα προς τα απαιτούμενα επίπεδα ποιότητας και απόδοσης.

16.A.4 Χωρίς Αντιπαροχές

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι ούτε ο Παραχωρησιούχος, ούτε οποιαδήποτε από τις θυγατρικές του, ούτε οποιοσδήποτε από το προσωπικό του Παραχωρησιούχου, έχει αποδεχθεί ή θα αποδεχθεί οτιδήποτε αξίας από το Ελληνικό Δημόσιο ή το ΤΑΙΠΕΔ με τη συμφωνία ότι οι πράξεις του Παραχωρησιούχου, της οποίας θυγατρικής ή όποιου εργαζομένου στον Παραχωρησιούχο, σε σχέση με τη Παραχώρηση, θα επηρεαζόταν από αυτό. Ο Παραχωρησιούχος περαιτέρω δηλώνει και εγγυάται ότι δεν έχει προσφέρει και δεν πρόκειται να προσφέρει προμήθειες, καταβολές, αθέμιτες συναλλαγές, αφειδείς ή ευρείας κλίμακας διασκεδάσεις ή άλλου είδους κίνητρα σε οποιαδήποτε υπάλληλο, εκπρόσωπο ή αντιπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου σε σχέση με την Παραχώρηση. Ο Παραχωρησιούχος, επίσης, δηλώνει και εγγυάται ότι, εξ όσων είναι σε θέση να γνωρίζει, κανένα στέλεχος, διευθυντής, υπάλληλος, αντιπρόσωπος ή εκπρόσωπος του Παραχωρησιούχου ή / και οποιουδήποτε από το προσωπικό του Παραχωρησιούχου δεν έχει προσφέρει τέτοιου είδους καταβολές, δώρα, διασκεδάσεις ή άλλα αντικείμενα αξίας σε οποιονδήποτε υπάλληλο, εκπρόσωπο ή αντιπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου.

16.A.5 Οικονομική Κατάσταση και Ακρίβεια των Οικονομικών Πληροφοριών

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι ο Παραχωρησιούχος έχει συσταθεί αποκλειστικά για τον σκοπό του πλειοδοτικού διαγωνισμού και για τη λειτουργία του Δικαιώματος και ότι δεν έχει διενεργήσει καμία δραστηριότητα μη σχετιζόμενη με το Δικαίωμα ή οποιαδήποτε άλλη επιχειρηματική δραστηριότητα Μη Σχετιζόμενη με τον πλειοδοτικό διαγωνισμό και το Δικαίωμα.

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι ο Παραχωρησιούχος κατέχει κατά την παρούσα χρονική στιγμή, και συνομολογεί ότι θα καταβάλει τη μέγιστη εμπορικά εύλογη προσπάθεια για να εξακολουθήσει να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, επαρκείς οικονομικούς πόρους για να συμμορφωθεί με όλες τις απαιτήσεις δυνάμει της Παραχώρησης. Σε περίπτωση που παρουσιαστεί κάποια ουσιώδης μεταβολή στην οικονομική κατάσταση του Παραχωρησιούχου, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει ουσιαστικά και αρνητικά την ικανότητά του να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης, τότε πρέπει να ενημερώσει αμέσως το Ελληνικό Δημόσιο για την μεταβολή αυτή. Ο Παραχωρησιούχος περαιτέρω δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι όλες οι οικονομικές καταστάσεις, εκθέσεις και λοιπές πληροφορίες που παρέχονται από τους αρχικούς Μετόχους του Παραχωρησιούχου στο Ελληνικό Δημόσιο ως μέρος της Προσφοράς ή άλλως σε σχέση με την κατακύρωση αυτής της Παραχώρησης, αντιπροσωπεύουν ορθά και με ακρίβεια στα ουσιώδη στοιχεία τους την επιχειρηματική του δραστηριότητα, τα περιουσιακά στοιχεία, την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα χρήσης των αρχικών Μετόχων του Παραχωρησιούχου για τις αντίστοιχες ημερομηνίες, ή για τις αντίστοιχες περιόδους, στις οποίες αναφέρονται οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις, εκθέσεις ή λοιπές πληροφορίες. Από τις αντίστοιχες ημερομηνίες ή τις περιόδους που καλύπτονται από τις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις, εκθέσεις ή άλλες πληροφορίες, δεν έχει επέλθει καμία ουσιώδης δυσμενής μεταβολή στην επιχειρηματική δραστηριότητα, τα περιουσιακά στοιχεία, την οικονομική κατάσταση ή τα αποτελέσματα χρήσης των αρχικών Μετόχων του Παραχωρησιούχου.

16.A.6 Απουσία εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι κατά την Ημερομηνία Υπογραφής δεν εκκρεμεί ή, εξ όσων γνωρίζει, δεν αναμένεται να υπάρξει καμία αξίωση, αγωγή ή διαδικασία στην οποία εμπλέκεται ο Παραχωρησιούχος και η οποία μπορούσε να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης. Σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί στο Ελληνικό Δημόσιο, μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα από τη λήψη γνώσης από τον Παραχωρησιούχο οποιασδήποτε αξίωσης, αγωγής ή διαδικασίας που κινήθηκε από ή κατά του Παραχωρησιούχου που θα μπορούσε να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης.

16.A.7 Πληροφορίες Παρεχόμενες στο Ελληνικό Δημόσιο

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και εγγυάται στο Ελληνικό Δημόσιο ότι στο μέγιστο μέτρο που είναι δυνατόν να γνωρίζει: (α) η προσφορά υποβλήθηκε σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, όπως αυτή τροποποιήθηκε και διευκρινίστηκε κατά τη διάρκεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού, (β) όλες οι έγγραφες διευκρινιστικές απαντήσεις και άλλες έγγραφες πληροφορίες υποβλήθηκαν από ή για λογαριασμό των αρχικών Μετόχων του Παραχωρησιούχου, ως μέρος της διαγωνιστικής διαδικασίας, (γ) όλες τις έγγραφες πληροφορίες που παρασχέθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή τους αρχικούς Μετόχους του Παραχωρησιούχου σε σχέση με την ανάθεση της Παραχώρησης δεν περιέχουν αναληθείς δηλώσεις σχετικές με ουσιώδη πραγματικά περιστατικά, ούτε αποκρύπτουν οποιοδήποτε ουσιώδες γεγονός, το οποίο θα μπορούσε να καταστήσει τις πληροφορίες αυτές παραπλανητικές.

16 Β. ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΑΙΠΕΔ

16.Β.1. Το Ελληνικό Δημόσιο και το ΤΑΙΠΕΔ δηλώνουν και εγγυώνται προς τον Παραχωρησιούχο ότι:

(α) το ΤΑΙΠΕΔ είναι ανώνυμη εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, νόμιμα συσταθείσα και νομίμως λειτουργούσα νόμιμα σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ελληνικής Δημοκρατίας.

(β) το ΤΑΙΠΕΔ διαθέτει όλες τις εξουσίες προκειμένου να συνάπτει και να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης και έχει λάβει τη δέουσα εξουσιοδότηση, δυνάμει όλων των απαραίτητων εταιρικών πράξεων για τη σύναψη και εκπλήρωση των υποχρεώσεων που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης.

(γ) η σύναψη και εκπλήρωση της Παραχώρησης από το ΤΑΙΠΕΔ ή / και το Ελληνικό Δημόσιο δεν παραβιάζουν κανένα νόμο, συμφωνία, δικαστική διαταγή ή απόφαση των οποίων το Ελληνικό Δημόσιο και / ή το ΤΑΙΠΕΔ είναι Συμβαλλόμενο Μέρος ή από τα οποία δεσμεύεται.

(δ) Το ΤΑΙΠΕΔ δηλώνει και εγγυάται προς τον Παραχωρησιούχο ότι, στο μέτρο που γνωρίζει, κατά την Ημερομηνία Υπογραφής δεν εκκρεμεί αξίωση, αγωγή ή άλλη νομική διαδικασία στην οποία εμπλέκεται το Ελληνικό Δημόσιο και / ή το ΤΑΙΠΕΔ που θα μπορούσε να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά το Δικαίωμα. Σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, το Ελληνικό Δημόσιο θα ενημερώνει τον Παραχωρησιούχο, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από τη λήψη γνώσης από μέρους του Ελληνικού Δημοσίου οποιασδήποτε τέτοιας απαίτησης, αγωγής ή άλλης νομικής διαδικασίας που κινήθηκε από ή κατά του Ελληνικού Δημοσίου και στο βαθμό που η εν λόγω νομική διαδικασία θα μπορούσε να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά το Δικαίωμα.

(ε) Σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα προβεί σε ανάθεση άλλης παραχώρησης του Δικαιώματος, ή διαφορετικά δεν θα επιτρέψει τη διοργάνωση και διεξαγωγή Αμοιβαίων Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων στην Ελλάδα ή δεν θα επιτρέψει τη δημιουργία οποιουδήποτε τυχερού παιχνιδιού που κρίνεται κατά τα διεθνή πρότυπα, ως αμοιβαίο στοίχημα επί υπαρκτών (ζωντανών ή μαγνητοσκοπημένων) ιπποδρομιών στην Ελλάδα, σε ή από οποιοδήποτε τρίτον ή από το ίδιο. Προς αποφυγή τυχόν αμφιβολιών, τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι η αποκλειστικότητα του δικαιώματος του Παραχωρησιούχου να διοργανώνει και να διεξάγει διαδικτυακά Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα σταματά μετά την 12, Οκτωβρίου, 2020 σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Από την 12η Οκτωβρίου, 2020, μέχρι την Ημερομηνία Λήξης και σε σχέση με το διαδικτυακό στοίχημα, ο Παραχωρησιούχος έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να διοργανώνει και να διεξάγει διαδικτυακά Αμοιβαία Ιπποδρομιακά Στοιχήματα σε ζωντανές Ιπποδρομίες που οργανώνονται και διεξάγονται από τον ίδιο.

(στ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 18.2.Β, το Ελληνικό Δημόσιο συμφωνεί ότι κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης δεν θα υπάρξει μονομερής τροποποίηση της Παραχώρησης ή του Κυρωτικού Νόμου του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά το Δικαίωμα του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με την Παραχώρηση.

(ζ) Η Παραχώρηση είναι εκτελεστή στο σύνολό της, σύμφωνα με τους όρους της.

(η) Με την επιφύλαξη των διατάξεων που ορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο (ε), και με την επιφύλαξη του άρθρου 18.2.Β, το Ελληνικό Δημόσιο συμφωνεί και αναλαμβάνει την υποχρέωση ότι, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, δεν θα επιβληθούν περιορισμοί φορολογικής ή κανονιστικής φύσεως επί του Δικαιώματος, οι οποίοι έχουν ως αποτέλεσμα την άδικη δυσμενή διάκριση εις βάρος του Παραχωρησιούχου σε σχέση με το Δικαίωμα.

(θ) Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος θεωρηθεί ότι υποχρεούται εκ του νόμου να λειτουργήσει κτηνιατρική κλινική, τότε θα πρέπει να επιτραπεί στον Παραχωρησιούχο να αναθέσει υπερβολικά τη λειτουργία της σε τρίτους.

(ι) Κατόπιν υποβολής ευλόγου αιτήματος που θα υποβληθεί από τον Παραχωρησιούχο, προς το ΤΑΙΠΕΔ εντός 30 ημερών από την Ημερομηνία Υπογραφής, το ΤΑΙΠΕΔ θα καταβάλει τη μέγιστη εμπορική προσπάθειά του για να βοηθήσει τον Παραχωρησιούχο στις διαπραγματεύσεις του με την ΕΤΑΔ Α.Ε., προκειμένου να μισθώσει από την ΕΤΑΔ Α.Ε. την υπάρχουσα κτηνιατρική κλινική στον Ιππόδρομο Μαρκόπουλου,

(ια) Το ΤΑΙΠΕΔ ως μοναδικός μέτοχος της ΟΔΙΕ Α.Ε. θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να διευκολύνει τον Παραχωρησιούχο, υπό την ιδιότητά του ως Μισθωτή δυνάμει της Σύμβασης Μισθώσεως Μαρκόπουλου να αποκτήσει, να του χορηγηθούν, να ανανεώσει, να τηρεί σε ισχύ έγκυρες και επικαιροποιημένες κάθε και όλες τις Εγκρίσεις που απαιτούνται από τον νόμο προκειμένου αυτός να διεξάγει και να οργανώνει ζωντανά Ιπποδρομίες στον Ιππόδρομο Μαρκόπουλου.

(ιβ) Για να (i) να διευκολύνει τον Παραχωρησιούχο στο πλαίσιο της προετοιμασίας του για τη λειτουργία του Δικαιώματος από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, και (ii) να εξασφαλίσει την ομαλή μετάβαση από τη λειτουργία του Δικαιώματος, όπως πραγματοποιήτο πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος προς τη λειτουργία του Δικαιώματος από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με την Παραχώρηση, το ΤΑΙΠΕΔ ως μοναδικός μέτοχος της ΟΔΙΕ Α.Ε. θα φροντίσει η ΟΔΙΕ Α.Ε., υπό την ιδιότητά της ως διαχειρίστρια του Δικαιώματος και ως ιδιοκτήτρια του Ιπποδρόμου Μαρκόπουλου, στο βαθμό που επιτρέπεται, θα συνεργάζεται, από την Ημερομηνία Υπογραφής και καθ' όλη τη διάρκεια της Μεταβατικής Περιόδου, με τον Παραχωρησιούχο και θα παρέχει στον τελευταίο εύλογη βοήθεια και υποστήριξη εγκαίρως. Αυτή η συνεργασία μεταξύ άλλων περιλαμβάνει το δικαίωμα του Παραχωρησιούχου να έχει πλήρη πρόσβαση στην Επιχείρηση του ΟΔΙΕ μετά την Ημερομηνία Πλήρωσης των Αναβλητικών Αιρέσεων μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

(ιγ) Το ΤΑΙΠΕΔ ως μοναδικός μέτοχος της ΟΔΙΕ Α.Ε., αναλαμβάνει, κατόπιν αιτήματος του Παραχωρησιούχου που υποβάλλεται στο ΤΑΙΠΕΔ οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Μεταβατικής Περιόδου, να υποχρεώσει την ΟΔΙΕ Α.Ε. να δώσει στον Παραχωρησιούχο το αρχείο με τα βίντεο των προηγούμενων αγώνων, συμπεριλαμβανομένων όλων των σχετικών στοιχείων τους, για ιπποδρομίες που πραγματοποιούνται από την ΟΔΙΕ Α.Ε. στην Ελλάδα για μια περίοδο 6 μηνών πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

(ιδ) Το ΤΑΙΠΕΔ ως μοναδικός μέτοχος της ΟΔΙΕ ΑΕ. καταβάλλει κάθε εμπορικά εύλογη προσπάθεια για να διατηρήσει ζωντανές σε όλη τη διάρκεια της Μεταβατικής Περιόδου τις σημαντικές πτυχές της λειτουργίας της Επιχειρήσεως της ΟΔΙΕ και κυρίως την οργάνωση και διεξαγωγή των ζωντανών Ιπποδρομιών και την διοργάνωση και διεξαγωγή των Αμοιβαίων Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων.

(ιε) Σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις και ιδίως σύμφωνα με (i) το άρθρο 22 παρ. (κζ) του νόμου 2859/2000 που προβλέπει ότι τα παιχνίδια της ΟΔΙΕ δεν υπόκεινται σε ΦΠΑ και (ii) του άρθρου 13 παρ. 7 (η) του νόμου **4111/2013** που προβλέπει ότι κάθε αναφορά των εφαρμοστέων διατάξεων στην ΟΔΙΕ Α.Ε. θα πρέπει να ερμηνεύεται ως αναφορά προς τον Παραχωρησιούχο, δεν επιβάλλεται ΦΠΑ επί των στοιχημάτων που οργανώνονται και διεξάγονται από τον Παραχωρησιούχο μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

17. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ, ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να καθιερώνει και να διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης, εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.

18. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

Αποζημιώσεις από τον Παραχωρησιούχο

18.1 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει, σύμφωνα με τους γενικά ισχύοντες Νόμους, να υπερασπίζεται και να απαλλάσσει τα Αποζημιούμενα Πρόσωπα του Ελληνικού Δημοσίου από, και να αποζημιώνει το Ελληνικό Δημόσιο για οποιαδήποτε και όλες τις Απώλειες που υποστούν ή προκληθούν σε οποιονδήποτε από τα Αποζημιούμενα Πρόσωπα του Ελληνικού Δημοσίου λόγω Απαιτήσεων που απορρέουν από την ουσιώδη παραβίαση της Παραχώρησης από τον Παραχωρησιούχο.

18.2 Αποζημίωση από το Ελληνικό Δημόσιο

18.2. Α. Με την επιφύλαξη του άρθρου 18.2 (Β), και με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Παραχωρησιούχου βάσει των άρθρων 21.2 (α) και 21.2 (β), εάν, οποτεδήποτε μετά την Ημερομηνία Υπογραφής και μέχρι την Ημερομηνία Λήξης:

(α) επέλθει μονομερής τροποποίηση της Παραχώρησης από το Ελληνικό Δημόσιο ή / και το ΤΑΙΠΕΔ, ή τροποποίηση του Κυρωτικού Νόμου, που μεταβάλουν ουσιωδώς αρνητικά το Δικαίωμα του Παραχωρησιούχου, συμπεριλαμβανομένων προς αποφυγήν τυχόν αμφιβολιών και των τροποποιήσεων που έχουν ως αποτέλεσμα την παραβίαση των εγγυοδοτικών δηλώσεων του Ελληνικού Δημοσίου / ΤΑΙΠΕΔ που περιλαμβάνονται στο άρθρο 16 Β (ε), (στ) και (η).

(β) το Ελληνικό Δημόσιο ή / και τα ΤΑΙΠΕΔ ψηφίσει, υλοποιήσει, διακηρύξει, επιβάλλει, εκπληρώσει, εκτελέσει οποιοσδήποτε νομικές πράξεις οποιουσδήποτε Νόμους, ανεξάρτητα από τον τύπο, τη μορφή ή τη φύση τους, ή επιφέρει τροποποίηση σε ισχύοντες Νόμους, που θα έχει ως αποτέλεσμα:

(i) να επηρεαστεί ουσιωδώς αρνητικά οποιοδήποτε από τα ουσιώδη δικαιώματα του Παραχωρησιούχου βάσει της Παραχώρησης.

(ii) να επηρεαστεί ουσιωδώς αρνητικά η ικανότητα του Παραχωρησιούχου να χρησιμοποιεί, απολαμβάνει, λειτουργεί, εκτελεί το Δικαίωμα σύμφωνα με τη Σύμβαση Παραχώρησης, καθώς και τυχόν δραστηριότητες που σχετίζονται με αυτό και προβλέπονται στο πλαίσιο της Παραχώρησης, ή

(iii) να επιβληθούν πρόσθετα βάρη στον Παραχωρησιούχο σε σχέση με, ή περιορίζοντας το όφελος που προκύπτει από την άσκηση του Δικαιώματος, τη διεξαγωγή Ιπποδρομιών και τη διεξαγωγή Αμοιβαίων Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων,

(γ) επιτραπεί σε ένα Ανταγωνιστή να ανταγωνίζεται αθέμιτα με τον Παραχωρησιούχο κατά την άσκηση του Δικαιώματος, και χωρίς περιορισμό του γενικού χαρακτήρα των ανωτέρω:

(i) να αδειοδοτήσει έναν Ανταγωνιστή υπό όρους που σχετίζονται με τη φορολογία ή κανονιστικούς περιορισμούς λιγότερο επαχθείς από εκείνους που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο, εκτός αν γίνει μια τροποποίηση ισοδυνάμου αποτελέσματος στην Παραχώρηση.

(ii) να ευνοήσει το Ελληνικό Δημόσιο έναν ανταγωνιστή υιοθετώντας υπέρ αυτού ένα καθεστώς που μεροληπτεί άδικα εναντίον του Παραχωρησιούχου σε σχέση με το 30% του Μικτού Κέρδους του Παραχωρησιούχου που καταβάλλεται στο Ελληνικό Δημόσιο ως Συμμετοχή του τελευταίου στα έσοδα του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο 10.3. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι δεν θα προκύψει θέμα άνισης μεταχείρισης έναντι του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση που μια διαφορετική κατανομή της Συμμετοχής επιβληθεί σε έναν Ανταγωνιστή και ότι ο Παραχωρησιούχος δεν θα έχει κανένα δικαίωμα αποζημίωσης σε αυτή την περίπτωση.

(iii) να επιβάλλει διά νόμου φορολόγηση επί του Δικαιώματος, η οποία επιφέρει διακρίσεις εις βάρος του Παραχωρησιούχου σε σχέση με το Δικαίωμα.

(iv) να χορηγήσει άδεια σε έναν Ανταγωνιστή να προσφέρει Αποδιδόμενο Ποσοστό Κέρδους στους Παίκτες, το οποίο είναι συνδεδεμένο με τα ποσοστά που καθορίζονται από τα Αμοιβαία Ιπποδρομικά Στοιχήματα που διεξάγονται από τον Παραχωρησιούχο («Ανοιχτά Στοιχήματα»), εφόσον ο τελευταίος δεν έχει δώσει τη συγκατάθεσή του στον Ανταγωνιστή ως προς την προσφορά τέτοιων Ανοιχτών Στοιχημάτων.

(δ) επέλθει παραβίαση εγγυοδοτικής δήλωσης ή/και διαβεβαίωσης κατά το άρθρο 16.Β.

(ε) ο Παραχωρησιούχος, υπό την ιδιότητά του, ως Παραχωρησιούχος, να θεωρηθεί με οριστική και αμετάκλητη δικαστική απόφαση, ότι δεσμεύεται από συμφωνίες, δεσμεύσεις, διαβεβαιώσεις που συνήφθησαν με, ή έγιναν έναντι τρίτων από την ΟΔΙΕ Α.Ε.

(στ) Διακοπούν οι σημαντικές πτυχές της λειτουργίας της Επιχείρησης της ΟΔΙΕ ανά πάσα στιγμή μετά την υποβολή της τελικής δεσμευτικής προσφοράς του Παραχωρησιούχου και πριν από την Ημερομηνία Έναρξης ισχύος, είτε επειδή η ΟΔΙΕ Α.Ε. παύει οριστικά να οργανώνει και να διεξάγει ζωντανά (live) Ιπποδρομίες στην Ελλάδα είτε επειδή παύει οριστικά να διοργανώνει και να διεξάγει στοιχήματα επί Ιπποδρομιών.

(ζ) Στερηθεί ο Παραχωρησιούχος του δικαιώματος να χρησιμοποιεί τον Ιππόδρομο στο Μαρκόπουλο, στο πλαίσιο της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου και η κατάσταση αυτή να επηρεάσει αρνητικά τη λειτουργία του Δικαιώματος, εκτός εάν η εν λόγω στέρηση οφείλεται σε παράβαση που αποδίδεται στον Παραχωρησιούχο ή αποδίδεται σε γεγονότα ανωτέρας βίας ή η στέρηση αυτή δεν εμποδίζει εύλογα τον Παραχωρησιούχο από την οργάνωση και τη διεξαγωγή ζωντανών (live) Ιπποδρομιών.

Ο Παραχωρησιούχος θα ενημερώσει το Ελληνικό Δημόσιο εγγράφως το συντομότερο δυνατό, αν αντιληφθεί γεγονός που μπορεί να οδηγήσει σε ενεργοποίηση της υποχρέωσης για αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 18.2., ορίζοντας προθεσμία για τη θεραπεία της προτεινόμενης παράβασης που δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα (30) ημερών. Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο δεν επανορθώσει την παράβαση αυτή, το Ελληνικό Δημόσιο θα πρέπει να αποζημιώσει, να υπερασπιστεί και να απαλλάξει τον Παραχωρησιούχο από και για οποιαδήποτε και όλες τις Απώλειες που υφίσταται ο Παραχωρησιούχος. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι το ποσό της Απώλειας που διεκδικείται σύμφωνα με το άρθρο 18.2, Α (στ) (αποζημίωση σε περίπτωση διακοπής της Επιχείρησης της ΟΔΙΕ) καλύπτεται και, σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το 20% του Οικονομικού Ανταλλάγματος συνολικά και συλλογικά για οποιαδήποτε Απώλεια που μπορεί να προκύψει στο πλαίσιο του παρόντος άρθρου 18.2. Α (στ) και ότι το ποσό των Απωλειών που διεκδικείται σύμφωνα με το άρθρο 18.2. Α (ζ) (αποζημίωση σε περίπτωση στέρησης της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου) καλύπτεται και, σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του Οικονομικού Ανταλλάγματος συνολικά και συλλογικά για οποιαδήποτε Απώλεια που μπορεί να προκύψει στο πλαίσιο του παρόντος άρθρου 18.2. Α (ζ). Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν, επίσης, ότι το ποσό των Απωλειών που διεκδικείται σύμφωνα με τα άρθρα 18.2. Α (στ) και (ζ), καλύπτεται και, σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του Οικονομικού Ανταλλάγματος συνολικά και συλλογικά για οποιαδήποτε Απώλεια που μπορεί να προκύψει κατά τα άρθρα 18.2. Α (στ) και (ζ).

Προς αποφυγή αμφιβολιών, τα μέρη συμφωνούν ότι οποιαδήποτε κέρδη προκύπτουν για τον Παραχωρησιούχο, ως αποτέλεσμα οποιασδήποτε από τις παραπάνω περιπτώσεις θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον υπολογισμό της Απώλειας που υπέστη ο Παραχωρησιούχος.

Μετά την παραλαβή της ως άνω γνωστοποίησης του Παραχωρησιούχου, τα Μέρη θα διαπραγματευτούν με καλή πίστη, προκειμένου να καθοριστεί αν ο Παραχωρησιούχος έχει δικαίωμα να αποζημιωθεί, καθώς και το ποσό της αποζημίωσης. Μόνο μετά την αποτυχία των διαπραγματεύσεων αυτών, το δικαίωμα αποζημίωσης και το ποσό, της αποζημίωσης δύνανται να προσδιορισθούν από το Διεθνές Εμπορικό Επιμελητήριο (ICC), όπως προβλέπεται στο άρθρο 34. Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος έχει το δικαίωμα να προσφύγει σε διαιτησία κατά του εν λόγω προσδιορισμού σύμφωνα με το άρθρο 34.

18.2. Β. Δεν υφίσταται καμία υποχρέωση αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο 18.2 (Α) στο βαθμό που η Απώλεια του Παραχωρησιούχου οφείλεται στην ψήφιση νομοθεσίας με σκοπό την ενσωμάτωση ή θέση σε εφαρμογή ευρωπαϊκής νομοθεσίας και δεν υφίσταται καμία υποχρέωση αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου

σύμφωνα με το άρθρο 18.2 (Α) στο βαθμό που η τροποποίηση της Παραχώρησης ή η Απώλεια του Παραχωρησιούχου οφείλεται σε τροποποίηση της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας που δεν κάνει αθέμιτες διακρίσεις εις βάρος του Παραχωρησιούχου.

18.3 Δεν υφίσταται καμμία υποχρέωση για τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου 18 στο βαθμό που η απαίτηση δεν θα προέκυπτε χωρίς, ή έχει αυξηθεί ή δεν μειώθηκε ως αποτέλεσμα εκούσιας πράξης, παράλειψης ή συναλλαγής που πραγματοποιήθηκε από το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος.

18.4 Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος θα διασφαλίσει ότι έχουν ληφθεί όλα τα εύλογα μέτρα για να αποφευχθεί ή να μετριαστεί οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία που μπορεί να υποστεί συνεπεία οποιασδήποτε παραβίασης από το άλλο Μέρος των όρων της Παραχώρησης ή οποιουδήποτε γεγονότος, θέματος, συμβάντος ή περίπτωσης που ενδέχεται να προκαλέσει την έγερση αξίωσης.

18.5 Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος δεν θα δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή να λάβει πληρωμή, επιστροφή, αποκατάσταση ή αποζημίωση περισσότερο από μία φορά σε σχέση με οποιαδήποτε ευθύνη, απώλεια, κόστος, έλλειψη, βλάβη, ανεπάρκεια, παράβαση ή άλλο σύνολο περιστάσεων που οδηγεί σε παραπάνω από ένα αίτημα είτε στο πλαίσιο της Παραχώρησης είτε στο πλαίσιο της Παραχώρησης και της Σύμβασης Μίσθωσης Μαρκόπουλου.

19. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Εμπιστευτικότητα

19.1 Τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν θα αποκαλύψουν (και θα εξασφαλίσουν ότι κάθε ένας από τους αντίστοιχους εκαρόσωπούς τους δεν θα αποκαλύψουν) οποιοδήποτε Εμπιστευτικές Πληροφορίες σε οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος.

Το άρθρο 19 δεν εφαρμόζεται:

(α) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών από τον Παραχωρησιούχο που ρητά επιτρέπεται ή απαιτείται από την Παραχώρηση ή είναι αναγκαία, υπονοείται, προκύπτει από τη λειτουργία του Δικαιώματος από τον Παραχωρησιούχο, ή έμμεσα από τους Μετόχους του Παραχωρησιούχου υπό την ιδιότητά του αυτή,

(β) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών που εύλογα απαιτούνται για την άσκηση ή την εφαρμογή δικαιωμάτων οποιουδήποτε από τα Μέρη ή την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους στο πλαίσιο της Παραχώρησης (συμπεριλαμβανομένης της γνωστοποίησης των πληροφοριών που μπορεί να απαιτείται για τον σκοπό του άρθρου 15),

(γ) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών που είναι ήδη ή έχουν γενικά καταστεί διαθέσιμες στο κοινό με άλλο τρόπο και όχι ως αποτέλεσμα παραβίασης της παρούσας Παραχώρησης ή οποιουδήποτε άλλου καθήκοντος ή υποχρέωσης εμπιστευτικότητας,

(δ) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών που απαιτούνται σύμφωνα με οποιαδήποτε κανονιστική ή νομοθετική υποχρέωση (συμπεριλαμβανομένης κάθε είδους απόφασης αρμοδίου δικαστηρίου) που επιβάλλεται σε οποιοδήποτε από τα Μέρη ή τους κανόνες με ισχύ νόμου οποιουδήποτε χρηματιστηρίου ή διοικητικής ή ρυθμιστικής αρχής,

(ε) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών που είναι ήδη νομίμως στην κατοχή του μέρους που τις λαμβάνει, πριν από τη γνωστοποίησή του από το αντίστοιχο Συμβαλλόμενο Μέρος, χωρίς κανένα περιορισμό ως προς τη χρήση ή την αποκάλυψή τους,

(στ) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών από το Ελληνικό Δημόσιο σε διεύθυνση, γραφείο ή υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου ή τους συμβούλους τους, στο βαθμό που μια τέτοια γνωστοποίηση προς αυτούς απαιτείται προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να ασκήσει τα δικαιώματά του και να συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του στο πλαίσιο ή σε σχέση με την Παραχώρηση, ή προς οποιοδήποτε πρόσωπο που ασχολείται με την παροχή υπηρεσιών προς το Ελληνικό Δημόσιο για οποιοδήποτε σκοπό που σχετίζεται με ή είναι παρεπόμενος της Παραχώρησης ή / και του Δικαιώματος, υπό την προϋπόθεση ότι ο λήπτης υποχρεούται να χειρίζεται τις πληροφορίες που έλαβε υπό την ιδιότητά του ως υπάλληλος του Ελληνικού

Δημοσίου ή σύμβουλος ή την παρεχόμενη προς το Ελληνικό Δημόσιο υπηρεσία, ως εμπιστευτικά,

(ζ) σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση πληροφοριών για τις οποίες οποιοδήποτε από τα Συμβαλλόμενα Μέρη έχει λάβει παραγόμενη ρητή έγγραφη συναίνεση του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους,

(η) Για κάθε παροχή πληροφοριών, όπου αναμένεται ευλόγως ότι ένα πρόσωπο θα πρέπει ή μπορεί να παράσχει κεφάλαια (άμεσα ή έμμεσα, και είτε ως δάνειο, συμμετοχή με ίδια κεφάλαια είτε με άλλο τρόπο) σε οποιοδήποτε από τα Συμβαλλόμενα Μέρη προκειμένου το τελευταίο να είναι σε θέση αυτό να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης, στο εν λόγω πρόσωπο, αλλά μόνο στο βαθμό που είναι λογικά αναγκαίο για να ληφθεί μια απόφαση για την πρόταση αυτή.

19.2 Στο βαθμό που τα μέρη έχουν το δικαίωμα, αναγκάζονται ή που απαιτείται να αποκαλύπτουν Εμπιστευτικές Πληροφορίες σε ένα Τρίτο Μέρος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο, τα Συμβαλλόμενα Μέρη, στο μέτρο του δυνατού, θα το πράττουν κατά τέτοιο τρόπο, ώστε οι Εμπιστευτικές Πληροφορίες να παραμένουν εμπιστευτικές, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.

19.3 Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει να διασφαλίσει για τον εαυτό του και ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει να διασφαλίσει για τον εαυτό του και ως εκπρόσωπος κάθε Υπεργολάβου του Παραχωρησιούχου, ότι αν το Ελληνικό Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος ή, στην περίπτωση του Παραχωρησιούχου, κάθε Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου αντληθεί ότι ή μπορεί να αναγκαστεί ή απαιτηθεί να αποκαλύψει Εμπιστευτικές Πληροφορίες, τότε αυτοί, και, όπου απαιτείται αυτοί, πρέπει να:

(α) ενημερώσει το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος για το εν λόγω γεγονός ή υποχρέωση, το συντομότερο δυνατό και να καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια για να το πράξει πριν γνωστοποιηθούν οποιεσδήποτε Εμπιστευτικές Πληροφορίες,

(β) καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια για να δώσει λεπτομέρειες σχετικά με κάθε προτεινόμενη γνωστοποίηση στο άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος πριν γνωστοποιηθούν οποιεσδήποτε Εμπιστευτικές Πληροφορίες,

(γ) καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια για να διασφαλίσει ότι οποιαδήποτε τέτοια γνωστοποίηση εμπιστευτικών πληροφοριών θα περιοριστεί στη διάθεση της ελάχιστης Εμπιστευτικής Πληροφορίας η οποία απαιτείται προκειμένου να εκπληρωθεί κάθε τέτοια υποχρέωση γνωστοποίησης, και

(δ) καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια να συνεργαστεί με το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος, να λάβει δεόντως υπόψη τις απόψεις και γνώμες του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους, να λάβει τα μέτρα που ζητήσει για να περιορίσουν τις επιπτώσεις, ή να αποφύγουν την υποχρέωση οποιασδήποτε τέτοιας γνωστοποίησης, και να βοηθήσει το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος σε κάθε κατάλληλη ενέργεια στην οποία θα αποφασίσει το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος να προβεί.

Ελευθερία της πληροφόρησης

Ο Παραχωρησιούχος αναγνωρίζει ότι το Ελληνικό Δημόσιο υπόκειται στις υποχρεώσεις του άρθρου 16 του Νόμου 1599/1986, όπως ισχύει (άρθρο 16) και ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διασφαλίσει και να μεριμνήσει ότι ο ίδιος και κάθε Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου οφείλει να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να βοηθήσει και να συνεργαστεί με το Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου αυτό να είναι σε θέση να συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις γνωστοποίησης που έχει, σύμφωνα με το άρθρο 16 στο βαθμό που τέτοια γνωστοποίηση αναφέρεται σε ένα έγγραφο κατά την έννοια του άρθρου 16.

20. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίζει ότι ο ίδιος αλλά και οποιοσδήποτε Υπεργολάβος του Παραχωρησιούχου προβαίνει σε επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων που ενσωματώνονται σε οποιαδήποτε βάση δεδομένων του Παραχωρησιούχου σε σχέση με την Παραχώρηση, θα διενεργεί την επεξεργασία σύμφωνα με τον Νόμο 2472/1997 περί

προστασίας προσωπικών δεδομένων, όπως ισχύει, και σύμφωνα με κάθε αντίστοιχη ισοδύναμη νομοθεσία σε οποιαδήποτε χώρα ή δικαιοδοσία εκτός της Ελληνικής Δημοκρατίας.

21. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

21.1 Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα, με την επιφύλαξη άλλων δικαιωμάτων και μέτρων προστασίας, να καταγγείλει την Παραχώρηση άμεσα, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Παραχωρησιούχο, μόνο εάν:

(α) ο Παραχωρησιούχος παραβιάζει το άρθρο 14.2 της Παραχώρησης και ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να αποκαταστήσει την παράβαση αυτή μέσα σε 60 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης, με την οποία του ζητήθηκε να διορθώσει αυτή την παράβαση, ή εντός μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος, το οποίο δύναται ευλογώς να καθορίσει το Ελληνικό Δημόσιο,

(β) ο Παραχωρησιούχος αδυνατεί να καταβάλει το Οικονομικό Αντάλλαγμα (ή οπωσδήποτε μέρος αυτού), σύμφωνα με τις διατάξεις της Παραχώρησης ή παραλείπει να συμμορφωθεί με τις διατάξεις του άρθρου 11 και του Παραρτήματος ΙΙΙ σε σχέση με τις οδηγίες προς τον Μεσεγγυούχο για την απόδοση του Ποσού της Μεσεγγύησης στο ΤΑΙΠΕΔ και ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να αποκαταστήσει την παράβαση μέσα σε 10 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να διορθώσει αυτή την παράβαση,

(γ) ο Παραχωρησιούχος επανειλημμένα παραλείπει να καταβάλει οποιαδήποτε σημαντικά μη αμφισβητούμενα ποσά (πέραν του Οικονομικού Ανταλλάγματος) που οφείλονται δυνάμει της παρούσας Παραχώρησης κάθε φορά μέσα σε 20 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να κάνει την πληρωμή,

(δ) ο Παραχωρησιούχος ουσιαδώς ή επανειλημμένα παραλείπει να πληρώσει εντός της ισχύουσας περιόδου οποιαδήποτε κέρδη προς τους Παίκτες τα οποία δεν αμφισβητούνται, και ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να αποκαταστήσει την παράβαση μέσα σε 20 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να διορθώσει αυτή την παράβαση,

(ε) με την επιφύλαξη των άρθρων 3.1 ii, 3.1. vii, 3.1 viii, 3.1 ix και 3.3 ο Παραχωρησιούχος για τρία συναπτά Έτη Παραχώρησης (με εξαίρεση τα δύο πρώτα Έτη Παραχώρησης), αδυνατεί να οργανώσει και να διεξάγει, σε ετήσια βάση, τουλάχιστον το 80% του Τριμηνιαίου Ελάχιστου Αριθμού Ιπποδρομιών, όπως αυτός υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο του άρθρου 3.1,

(στ) η άδεια του Παραχωρησιούχου να διεξάγει όλους ή κάποιους Τύπους Στοιχημάτων επί Ιπποδρομιών ανακληθεί σύμφωνα με το άρθρο 30.1.2. του Κανονισμού Στοιχήματος και ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να αποκαταστήσει την παράβαση μέσα σε 100 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να επανορθώσει την παράβαση ή εντός οποιοσδήποτε άλλου μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος, το οποίο δύναται να καθορίσει το Ελληνικό Δημόσιο,

(ζ) ο Παραχωρησιούχος έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, ειδική εκκαθάριση ή ο ίδιος ο Παραχωρησιούχος έχει αιτηθεί την κήρυξή του σε πτώχευση, ειδική εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, εκκαθάριση ή λύση ή έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή διαταγή που θέτει τον Παραχωρησιούχο υπό πτώχευση, ειδική εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, εκκαθάριση ή διάλυση ή, σύμφωνα με την εν λόγω τελική απόφαση ή διαταγή, διοριστεί αναγκαστικός διαχειριστής, εκκαθαριστής, ή παρόμοιος αξιωματούχος επί όλων ή κάποιων από τα περιουσιακά στοιχεία του Παραχωρησιούχου ή δεν μπορεί να εκπληρώσει οικονομικές υποχρεώσεις του κατά την έννοια του Πτωχευτικού Κώδικα (νόμος 3588/2007),

(η) το πιστωτικό ίδρυμα ή τράπεζα που εξέδωσε την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης παύσει να είναι Επιλέξιμο Ίδρυμα και ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να παραδώσει και να προσκομίσει στο Ελληνικό Δημόσιο, μέσα σε 60 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να παραδώσει νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ή εντός οποιουδήποτε άλλου μεγαλύτερου χρονικού

διαστήματος, το οποίο μπορεί να καθορίσει το Ελληνικό Δημόσιο, νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που να έχει εκδοθεί από Επιλέξιμο Ίδρυμα. Το άρθρο 22 εφαρμόζεται ανάλογα για τη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του παρόντος άρθρου 21.1 (η), ή

(θ) Ο Παραχωρησιούχος αποτύχει να παραδώσει τη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του άρθρου 22.7 ή να ανανεώσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης σύμφωνα με τα άρθρα 22.2 και 22.3.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία ότι αν ο Παραχωρησιούχος εκφράσει αντιρρήσεις επί της γνωστοποίησης της καταγγελίας που του διαβιβάστηκε σύμφωνα με το άρθρο 21.1, το αργότερο 10 Εργάσιμες Ημέρες μετά την παραλαβή της εν λόγω έγγραφης γνωστοποίησης και υποβάλλει αίτηση για υπαγωγή σε διαιτησία, το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα δικαιούται να καταγγείλει την Παραχώρηση μέχρι να εκδοθεί η διαιτητική απόφαση για το θέμα αυτό υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

21.2 (α) Ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα, χωρίς να θίγονται τα λοιπά δικαιώματά του ή μέτρα προστασίας του, περιλαμβανομένου μεταξύ άλλων προς αποφυγή αμφιβολιών, του δικαιώματός του σε αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 18.2 (Α) και το άρθρου 34, να καταγγείλει την Παραχώρηση αμέσως με έγγραφη ειδοποίηση προς το Ελληνικό Δημόσιο, εάν το Ελληνικό Δημόσιο παραβιάζει ουσιωδώς οποιαδήποτε από τις εγγυοδοτικές δηλώσεις και διαβεβαιώσεις που του άρθρου 16.Β και απέτυχε (το Ελληνικό Δημόσιο) να επανορθώσει την παράβαση μέσα σε 100 Εργάσιμες Ημέρες μετά από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης με την οποία του ζητήθηκε να επανορθώσει την παράβαση ή εντός τυχόν άλλου μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος που ο Παραχωρησιούχος δύναται ευλόγως να καθορίσει,

(β) ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα, χωρίς να θίγονται τα λοιπά δικαιώματά του ή μέτρα προστασίας του, περιλαμβανομένου μεταξύ άλλων, προς αποφυγή αμφιβολιών, του δικαιώματός του σε αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 18.2 (Α) και το άρθρου 34, να καταγγείλει την Παραχώρηση αμέσως με έγγραφη ειδοποίηση προς το Ελληνικό Δημόσιο, σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο δεν αποζημιώνει τον Παραχωρησιούχο μέσα σε 60 Εργάσιμες Ημέρες μετά την παραλαβή της γνωστοποίησης του Παραχωρησιούχου του άρθρου 18.2 (α), υπό την προϋπόθεση ότι εάν:

(i) το Ελληνικό Δημόσιο, πριν από τη λήξη της περιόδου των 60 Εργάσιμων Ημερών ρητά φέρει αντίρρηση μερικώς ή ολικώς στην αίτηση αποζημίωσης που υπεβλήθη δεόντως σύμφωνα με το άρθρο 18.2 (α) και

(ii) υποβάλλει αίτηση για διαιτησία σύμφωνα με το άρθρο 27 είτε μέσα σε 60 Εργάσιμες Ημέρες από την παραπάνω αίτηση αποζημίωσης ή σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος κινήσει τις διαδικασίες προσδιορισμού εμπειρογνομόνων του άρθρου 34, μέσα σε 40 Εργάσιμες Ημέρες από την απόφαση που εκδόθηκε από τον ειδικό Εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το άρθρο 34.

Ο Παραχωρησιούχος δεν μπορεί να καταγγείλει την Παραχώρηση έως ότου εκδοθεί διαιτητική απόφαση για το θέμα αυτό υπέρ του Παραχωρησιούχου και μόνο στο βαθμό που το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τους όρους της διαιτητικής απόφασης.

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ

21.3 Μετά τη λύση της Σύμβασης Παραχώρησης (είτε ως αποτέλεσμα της λήξης της Περιόδου Παραχώρησης είτε λόγω ενεργοποίησης των διατάξεων του άρθρου 21.1):

(α) ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει όλα τα οφειλόμενα ποσά τα οποία οφείλονται στο Ελληνικό Δημόσιο ή / και στο ΤΑΙΠΕΔ μέσα σε 60 Εργάσιμες Ημέρες μετά την Ημερομηνία Λήξης και θα παύσει κάθε εκμετάλλευσή του Δικαιώματος

(β) όλα τα δικαιώματα που παρέχονται στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τη σύμβαση Παραχώρησης θα επανέλθουν στο Ελληνικό Δημόσιο, και

(γ) με την επιφύλαξη του άρθρου 22, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που παρασχεθήκε και παραδόθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο μέσα σε 25 Εργάσιμες Ημέρες μετά την Ημερομηνία Λήξης.

21.4 Τυχόν λύση της Σύμβασης Παραχώρησης δεν θίγει τυχόν κεκτημένα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων Μερών, ούτε θίγει την έναρξη ισχύος ή τη διατήρηση σε ισχύ οποιασδήποτε διάταξης της Σύμβασης Παραχώρησης που ρητά ή σιωπηρά προορίζεται να αποκτήσει ισχύ ή να παραμείνει σε ισχύ κατά ή μετά τη λύση.

22. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

22.1 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει μέσα σε 5 Εργάσιμες Ημέρες μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, να έχει υποβάλει στο ΤΑΙΠΕΔ και να διατηρήσει σε ισχύ μέχρι το τέλος της Περιόδου Παραχώρησης μια εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που εκδίδεται από Επιλέξιμο Ίδρυμα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης θα είναι δύο εκατομμύρια Ευρώ (€ 2.000.000) για τα τρία πρώτα έτη από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και μετά θα αυξηθεί στο ποσό των τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€ 3.500.000).

22.2 Η περίοδος ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης θα είναι ένα (1) έτος και εφεξής θα ανανεώνεται ετησίως.

22.3 Ο Παραχωρησιούχος αναγνωρίζει και συμφωνεί ότι 10 Εργάσιμες Ημέρες πριν από τη λήξη της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης θα παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης. Η αποτυχία συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου με την υποχρέωση αυτή δίνει το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να αναλάβει το ποσό της προηγούμενης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης και να το καταθέσει σε έναν χωριστό λογαριασμό μέχρι ο Παραχωρησιούχος να προσφέρει τη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, οπότε το ποσό που έχει κατατεθεί θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο. Το άρθρο 22 θα εφαρμόζεται κατ' αναλογία και στη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

22.4 Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης πρέπει να περιέχει τα ακόλουθα στοιχεία:

(α) την ημερομηνία έκδοσης

(β) το όνομα του εκδότη

(γ) την εμπορική επωνυμία και τη διεύθυνση του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ ως αποδέκτη

(δ) τον αριθμό της εγγύησης

(ε) το ποσό για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή, αριθμητικώς και ολογράφως

(στ) την πλήρη επωνυμία και διεύθυνση του Παραχωρησιούχου για τον οποίο έχει εκδοθεί, την αναφορά στην Παραχώρηση και την αναφορά ότι πρόκειται για Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης εκδοθείσας στο πλαίσιο της Παραχώρησης

(ζ) δήλωση που να διευκρινίζει ότι η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος διήζησης, καθώς και από κάθε άλλη ένσταση του πρωτοφειλέτη συμπεριλαμβανομένων των μη-προσωπικών ενστάσεων και εκείνων που απορρέουν από τα άρθρα 832-855, 862-864 και 866-869 του ελληνικού Αστικού Κώδικα

(η) δήλωση που να διευκρινίζει ότι το ποσό της εγγύησης είναι στη διάθεση του Ελληνικού Δημοσίου και ότι θα πρέπει να καταβληθεί στο σύνολό του ή εν μέρει, χωρίς καμία αντίρρηση ή πρόκληση για λογαριασμό του εκδότη και χωρίς να εξετάζονται οι λόγοι της αίτησης, εντός τριών (3) Εργάσιμων Ημερών από την παραλαβή μιας απλής έγγραφης ειδοποίησης από το Ελληνικό Δημόσιο

(ι) μια δήλωση που να καθορίζει ότι ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να παρατείνει την ισχύ της εγγύησης κατόπιν υποβολής απλής αιτήσεως από το Ελληνικό Δημόσιο πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα διέπεται από το ελληνικό δίκαιο και υπόκειται στη δικαιοδοσία των δικαστηρίων των Αθηνών στην Ελλάδα.

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ως ασφάλεια

22.5 Το Ελληνικό Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος συμφωνούν ότι η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα χρησιμεύσει ως εγγύηση και εξασφάλιση στα χέρια του Ελληνικού Δημοσίου και ότι θα καταπέσει για ποσό που αντιστοιχεί στη ζημία που τυχόν έχει υποστεί το Ελληνικό Δημόσιο σε περίπτωση που επέλθει οποιοδήποτε από τα συμβάντα που αναφέρονται στα άρθρα 21.1 (α) έως 21.1 (θ) ή αν η Παραχώρηση καταγγελλεί σύμφωνα με το άρθρο 21.1 (το καθένα εφεξής αναφερόμενο ως Συμβάν Ενεργοποίησης).

22.6 Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης χρησιμεύει μόνο ως εξασφάλιση έναντι των Συμβάντων Ενεργοποίησης, όχι για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή κίνδυνο, και δεν μπορεί να καταπέσει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για οποιοδήποτε άλλο λόγο. Πριν καταπέσει η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου λόγω επέλευσης οποιουδήποτε Συμβάντος Ενεργοποίησης, το Ελληνικό Δημόσιο πρέπει να παράσχει έγγραφη ενημέρωση ως προς την επέλευση ενός Συμβάντος Ενεργοποίησης και το ποσό που προτίθεται να αναλάβει το Ελληνικό Δημόσιο από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης. Ο Παραχωρησιούχος έχει 15 Εργάσιμες Ημέρες από την παραλαβή της εν λόγω έγγραφης ειδοποίησης για να καταβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο, ένα ποσό που ισοδυναμεί με το ποσό που πρόκειται να αναληφθεί από το Ελληνικό Δημόσιο από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, ενώ σε αντίθετη περίπτωση το Ελληνικό Δημόσιο θα δικαιούται να αναλάβει από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσό ίσο με προτεινόμενο (από το Ελληνικό Δημόσιο) ποσό.

22.7 Εάν, με την επιφύλαξη των άρθρων 22.5 και 22.6 ανωτέρω, τα Ελληνικά Δημόσια εισπράξει μέρος ή ολόκληρο το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει μέσα σε 13 Εργάσιμες Ημέρες από την ανάληψη των αντίστοιχων ποσών να παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης για το ποσό που κατέπεσε σύμφωνα με τα παραπάνω. Το άρθρο 22 εφαρμόζεται κατ' αναλογία και ως προς τη νέα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του παρόντος άρθρου 22.7.

23. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Με την επιφύλαξη του άρθρου 7 (και για λόγους σαφήνειας διευκρινίζεται ότι τυχόν μεταβιβάσεις μετοχών κατά τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 14 δεν δύναται να θεωρηθούν ότι καθ' οιονδήποτε τρόπο ισοδυναμούν με μεταβίβαση της Παραχώρησης) (i) ο Παραχωρησιούχος δεν θα εκχωρήσει, μεταβιβάσει ή να αναθέσει τα δικαιώματά του και τα καθήκοντά του από τη Σύμβαση Παραχώρησης, εν όλω ή εν μέρει, και (ii) οποιαδήποτε εκχώρηση, μεταβίβαση ή υπανάθεση δικαιωμάτων κατά παράβαση του παρόντος άρθρου θα είναι άκυρη.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν και αμοιβαία αποδέχονται ότι το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να εκχωρήσει τα δικαιώματά του στο πλαίσιο της Παραχώρησης σε οποιαδήποτε διοικητική αρχή ή υπηρεσία που ελέγχεται από το Ελληνικό Δημόσιο.

24. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Σε περίπτωση γεγονότος Ανωτέρως Βίας και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος αυτού, κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις που υπέχει δυνάμει της Παραχώρησης. Κανένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση από το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος για την αποτυχία του να συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του λόγω γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

25. ΜΗ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ

Καμία παράλειψη ή καθυστέρηση οποιουδήποτε Συμβαλλόμενου Μέρους να ασκήσει οποιοδήποτε δικαίωμα ή μέτρο προστασίας που σχετίζεται με τη Σύμβαση Παραχώρησης δεν θα επηρεάσει το δικαίωμα ή το μέτρο προστασίας ούτε θα λειτουργήσει ούτε θα πρέπει να ερμηνευθεί ως παραίτηση ή παρέκκλιση από αυτό ούτε θα μπορεί να αποκλείσει την άσκησή

του σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη στιγμή. Επίσης, καμία μεμονωμένη ή μερική άσκηση οποιουδήποτε τέτοιου δικαιώματος ή μέτρου προστασίας δεν αποκλείει οποιαδήποτε άλλη ή περαιτέρω άσκηση του ή άσκηση οποιουδήποτε άλλου δικαιώματος ή μέτρου προστασίας.

26. ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ

Αν και, στο βαθμό που οποιαδήποτε διάταξη της Σύμβασης Παραχώρησης κριθεί παράνομη, άκυρη ή ανεφάρμοστη σύμφωνα με τους νόμους της εκάστοτε αρμόδιας δικαιοδοσίας ή (από τα αρμόδια δικαστήρια), συμπεριλαμβανομένης προς αποφυγήν αμφιβολιών και του δικαίου της ΕΕ, η διάταξη αυτή δεν θα εφαρμόζεται και θα πρέπει να θεωρείται ότι δεν περιλαμβάνεται στην Παραχώρηση, αλλά οι υπόλοιπες διατάξεις αυτής της Παραχώρησης δεν θα επηρεάζονται ή θίγονται εξ αυτού με κανένα τρόπο. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη θα χρησιμοποιήσουν κάθε εύλογη προσπάθεια για να αντικαταστήσουν την άκυρη με μια έγκυρη και εφαρμόσιμη διάταξη, το περιεχόμενο της οποίας θα ανταποκρίνεται όσο το δυνατόν πληρέστερα προς τον επιδιωκόμενο σκοπό.

27. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

27.1 Η Παραχώρηση και κάθε τυχόν μη συμβατική υποχρέωση απορρέουσα από ή που σχετίζεται με αυτή, θα διέπεται από και θα ερμηνεύεται σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο.

27.2 Κάθε διαφορά που προκύπτει από ή σε σχέση με την Παραχώρηση, συμπεριλαμβανομένης μια διαφοράς σχετικά με μη συμβατικές υποχρεώσεις που προκύπτουν από ή σε σχέση με αυτή, με την επιφύλαξη των διατάξεων που ορίζονται στο άρθρο 34, θα επιλύεται οριστικά με διαιτησία βάσει των Κανόνων Διεθνούς Διαιτησίας των Δικαστηρίων του Λονδίνου, οι οποίοι κανόνες θεωρείται ότι ενσωματώνονται στο παρόν άρθρο, το οποίο αναφέρεται σε αυτούς.

27.3 Ο αριθμός των διαιτητών θα είναι τρεις. Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος θα ορίζει από έναν διαιτητή, ενώ ο τρίτος διαιτητής διορίζεται από το Δικαστήριο Διεθνούς Διαιτησίας του Λονδίνου. Ο τρίτος διαιτητής δεν πρέπει να έχει ελληνική υπηκοότητα ή την υπηκοότητα του Επικεφαλής Μέλους του Παραχωρησιούχου ή της Μητρικής Εταιρείας[5] του Επικεφαλής Μέλους του Παραχωρησιούχου ή οποιασδήποτε Ενδιάμεσης Εταιρείας. Η διαιτητική απόφαση θα είναι οριστική και αμετάκλητη και δεν θα υπόκειται σε οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

[5] Σημείωση προς πλειοδότες: Οι αναφορές στην μητρική εταιρία του Επικεφαλής Μέλους θα διαγραφούν από το τελικό σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης, εάν ο Τελικός Επιτυχών Πλειοδότης δεν εξαρτάται από μια μητρική εταιρία.

27.4 Η έδρα της διαιτησίας θα είναι η Γενεύη, Ελβετία.

27.5 Η γλώσσα που χρησιμοποιείται στη διαιτητική διαδικασία θα είναι η αγγλική.

Ενόψει της φύσης του Παραχωρησιούχου ως διεθνούς επενδυτή, τα Συμβαλλόμενα Μέρη αναγνωρίζουν ότι για τους σκοπούς της νομοθεσίας περί διεθνούς διαιτησίας, κάθε διαφορά θα συνδέεται με περισσότερες της μία χώρες.

28. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΡΙΤΩΝ

Πρόσωπο που δεν είναι Συμβαλλόμενο Μέρος της Παραχώρησης (πλην του Ελληνικού Δημοσίου) δεν θα έλκει κανένα δικαίωμα σύμφωνα με το άρθρο 411 του Αστικού Κώδικα, ώστε να μπορεί να επισπεύσει την εκτέλεση οποιουδήποτε από τους όρους της.

29. ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

29.1 Οποιαδήποτε ειδοποίηση σε σχέση με την παρούσα Παραχώρηση θα είναι έγγραφη και πρέπει να παραδοθεί αυτοπροσώπως, μέσω τηλεομοιοτυπίας, ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορά, χρησιμοποιώντας μια διεθνή αναγνωρισμένη εταιρεία ταχυμεταφορών.

29.2 Η ειδοποίηση θα παράγει αποτελέσματα από την παραλαβή της και θα θεωρείται ότι έχει παραληφθεί: (i) κατά τον χρόνο της παράδοσης, εάν παραδοθεί αυτοπροσώπως, με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορά, ή (ii) κατά τον χρόνο της μετάδοσης αν παραδοθεί μέσω τηλεομοιοτυπίας με την προϋπόθεση ότι σε κάθε περίπτωση, εφόσον η παράδοση λαμβάνει χώρα εκτός των ωρών εργασίας, η ειδοποίηση θα θεωρείται ότι έχει παραληφθεί κατά την έναρξη των ωρών εργασίας της αμέσως επόμενης ημέρας (iii) κατά τον χρόνο που το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αναχωρεί από την πύλη μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email gateway) του αποστολέα, στις περιπτώσεις που αναχωρεί από αυτή την πύλη πριν από τις 18:00 οιασδήποτε μέρας ή σε κάθε άλλη περίπτωση στις 09.00 της επόμενης ημέρας από τη στιγμή που αναχωρεί από την πύλη αυτή, ενώ το βάρος απόδειξης σχετικά με τον χρόνο αναχώρησης του μηνύματος από την πύλη θα φέρει το Συμβαλλόμενο Μέρος που δίνει την ειδοποίηση.

29.3 Οι διευθύνσεις, αριθμοί τηλεομοιοτυπίας και οι διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου των Συμβαλλομένων Μερών για την εφαρμογή της παρούσας ενότητας έχουν ως εξής:

Το Ελληνικό Δημόσιο

διεύθυνση: Καραγεώργη Σερβίας 8, 10562, Αθήνα-Ελλάδα

Fax:

Υπόψη: Υπουργείο Οικονομικών, Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας, Μονάδα Αποκρατικοποιήσεων και Διαχείρισης Κινητών Αξιών, Τμήμα Α` - Αποκρατικοποιήσεων

Ηλεκτρονική διεύθυνση: privatization@minfin@gr

Το ΤΑΙΠΕΔ

διεύθυνση: Κολοκοτρώνη 1 & Σταδίου, 105 62, Αθήνα-Ελλάδα

Fax: 2103274449

Υπόψη: του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου

Ηλεκτρονική διεύθυνση: info@hraf.gr

ο Παραχωρησιούχος

διεύθυνση: Λεωφόρος Κύπρου 90-92, 121 32, Περιστέρι, Αθήνα

Fax: 2105798982

Υπόψη: του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου

Ηλεκτρονική διεύθυνση: ceos.office@opap.gr

29.4 Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος μπορεί να κοινοποιήσει εγγράφως στο άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος της Παραχώρησης τυχόν αλλαγές στο όνομά του, τον σχετικό παραλήπτη, τη διεύθυνση, τον αριθμό τηλεομοιοτυπίας ή τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για τους σκοπούς αυτής της ρήτρας

30. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Καμμία τροποποίηση της Παραχώρησης δεν θα είναι έγκυρη εάν δεν γίνεται εγγράφως γραπτή και δεν υπογράφεται προσηκόντως από ή για λογαριασμό των Συμβαλλόμενων Μερών.

31. ΕΠΙΒΙΩΣΗ

31.1 Τα άρθρα 1, 6, 10, 11, 15, 18, 19, 21.3, 21.4, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 θα επιβιώσουν της λήξης ή καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης και / ή εφόσον με την ίδια τη διάταξη διευκρινίζεται, ρητώς ή σιωπηρώς, ότι πρόκειται να επιβιώσει της λήξης ή καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης.

31.2 Οι διατάξεις της Παραχώρησης θα επιβιώσουν:

(α) για τον σκοπό της εκτέλεσης,

(β) για τον σκοπό της ερμηνείας.

32. ΑΝΤΙΤΥΠΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Παραχώρηση μπορεί να υπογραφεί σε απεριόριστο αριθμό αντιτύπων, και κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος μπορεί να υπογράψει σε χωριστά αντίτυπα. Κάθε αντίτυπο είναι πρωτότυπο, αλλά όλα τα αντίτυπα μαζί θα αποτελούν ένα ενιαίο συμβατικό κείμενο.

33. ΓΛΩΣΣΑ

Κάθε ειδοποίηση, πράξη, πιστοποιητικό ή άλλη επικοινωνία που πρέπει να δοθεί από πλαίσιο ή σε σχέση με την Παραχώρηση αυτή θα πρέπει να είναι στην αγγλική γλώσσα και σε περίπτωση που μιά τέτοια ειδοποίηση, πράξη, πιστοποιητικό ή άλλη επικοινωνία έχει μεταφραστεί σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα, το κείμενο στην αγγλική γλώσσα υπερισχύει.

Η Παραχώρηση γίνεται στην ελληνική και στην αγγλική και τα δύο κείμενα έχουν την ίδια ισχύ και επίδραση.

34. ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΑΣ

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι κάθε διαφορά που αφορά το δικαίωμα οποιουδήποτε Συμβαλλόμενου Μέρους για αποζημίωση, σύμφωνα με τα άρθρα 18.1. ή 18.2.Α., αντίστοιχα, και το ποσό της αντίστοιχης Απώλειας, αν υπάρχει, μπορεί, εντός 20 Εργάσιμων Ημερών από την κοινοποίηση της αίτησης αποζημίωσης στο άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος και κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια του Συμβαλλόμενου Μέρους που ζητά αποζημίωση βάσει αυτής, να υποβληθεί, σε πρώτο βαθμό, σε διαδικασίες εμπειρογνωμοσύνης, σύμφωνα με τους κανόνες εμπειρογνωμοσύνης του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ΔΕΕ). Στην ανωτέρω περίπτωση, εάν η διαφορά δεν επιλυθεί μέσα από τέτοιες διαδικασίες εμπειρογνωμοσύνης, μετά την κοινοποίηση του ΔΕΕ για τον τερματισμό της διαδικασίας εμπειρογνωμοσύνης, θα επιλύεται τελικά σύμφωνα με τις διαδικασίες διαιτησίας που καθορίζονται ανωτέρω στο άρθρο 27.

35. ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

35.1. Εντός δύο (2) μηνών από την Ημερομηνία Υπογραφής, ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλει στην Ε.Ε.Ε.Π. σχέδια των Ειδικών Κανονισμών.

35.2. Το Ελληνικό δημόσιο και το ΤΑΙΠΕΔ θα καταβάλουν κάθε εύλογη προσπάθεια για να τεθούν σε ισχύ οι ανωτέρω Ειδικοί Κανονισμοί πριν από τη λήξη της Μεταβατικής Περιόδου.

35.3 Σε κάθε περίπτωση και μέχρι την έναρξη ισχύος των Ειδικών Κανονισμών, σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα στο άρθρο 35.1, ο Παραχωρησιούχος θα λειτουργεί σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Σε πίστωση των ανωτέρω, η Παραχώρηση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα αντίτυπα ίσης ισχύος:

Υπογράφεται για λογαριασμό

ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

από τον Αστέριο Πιτσιόρλα

ΤΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ Α.Ε.

Από τον Σπυρίδωνα Φωκά

[ΒΛΕΠΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΣΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΗΜΑ ΣΤΟ ΕΠΑΝΩ ΔΕΞΙ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΘΘΟΝΗΣ]

*** ΠΡΟΣΟΧΗ: Βλ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ του Παραρτήματος VI «Σύμβαση Μίσθωσης Μαρκόπουλου στα άρθρα 49 και 50 Ν. **4608/2019, ΦΕΚ Α 66/25.4.2019**.

***ΠΡΟΣΟΧΗ:Βλ. ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΦΕΚ 136 Α/3.11.2015

Άρθρο 2

Ρύθμιση θεμάτων εκκαθάρισης ΟΔΙΕ Α.Ε.

1. Η εκκαθάριση της ΟΔΙΕ Α.Ε. που προβλέπεται από το άρθρο 13 παρ. 7 (στ) του ν. **4111/2013** διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και των άρθρων 47 επ. του κ.ν. **2190/1920**. Η παρ. 4α εδάφιο α` του άρθρου 49 του κ.ν. **2190/1920** εφαρμόζεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής δικαστικής απόφασης.

«2. Από την 19η.10.2015, ημερομηνία κατάθεσης του παρόντος άρθρου στη Βουλή και μέχρι την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης της εταιρείας «Οργανισμός Διεξαγωγής Ιπποδρόμων Ελλάδος» (Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε.), και πάντως όχι πέραν της 21ης.12.2027, αναστέλλονται οι πάσης φύσεως πράξεις ή μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής ή συλλογικής διοικητικής και αναγκαστικής εκτέλεσης κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας ή κάθε άλλη διάταξη ειδικού νόμου, καθώς και η λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, τον Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας ή κάθε άλλη διάταξη ειδικού νόμου που επισπεύδονται ή ασκούνται από τους πάσης φύσεως δανειστές της Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε. για οποιαδήποτε αιτία και για πάσης φύσεως περιουσιακό στοιχείο αυτής.».

*** Η παρ.2, όπως είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 77 παρ. 1 Ν. **4982/2022, ΦΕΚ Α 195/15.10.2022**, τροποποιήθηκε ως άνω με το **άρθρο 123 Ν. 5162/2024, ΦΕΚ Α 198/05.12.2024**.

3. Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου και της τυχόν παράτασής της δεν επιτρέπεται η κήρυξη της ΟΔΙΕ Α.Ε. σε πτώχευση.

4. Κατά τη διάρκεια των επτά (7) πρώτων ετών από την έναρξη της εκκαθάρισης δεν επιτρέπεται να εκποιηθούν οι εγκαταστάσεις και το ακίνητο ιδιοκτησίας της ΟΔΙΕ Α.Ε. που βρίσκονται στο Μαρκόπουλο Αττικής.

5. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου, ο εκκαθαριστής πωλεί τα κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία της ΟΔΙΕ Α.Ε. με εκούσιο πλειστηριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 1021 ΚΠολΔ. Εκτός των διατάξεων στις οποίες παραπέμπει το άρθρο 1021 ΚΠολΔ, στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται και το άρθρο 1001Α, η παράγραφος 3 του άρθρου 1005 και το άρθρο 1009 ΚΠολΔ. Οι υπερθεματιστές δεν ευθύνονται για οποιοδήποτε χρέος της ΟΔΙΕ Α.Ε.. Αν δεν υπάρξει πλειοδότης, ο πλειστηριασμός επαναλαμβάνεται με τιμή που είναι κατά 20% μικρότερη από την τιμή πρώτης προσφοράς του αρχικού ή, σε περίπτωση περισσότερων πλειστηριασμών, του εκάστοτε αμέσως προηγούμενου πλειστηριασμού, χωρίς να απαιτείται η έκδοση δικαστικής απόφασης για τη μείωση της τιμής πρώτης προσφοράς.

6. Το προϊόν της εκκαθάρισης κατανέμεται, μετά την αφαίρεση των δαπανών της εκκαθάρισης, στους πιστωτές, σύμφωνα με το άρθρο 1920 ΑΚ που εφαρμόζεται αναλόγως. Μέχρι την έκδοση της προβλεπόμενης στη διάταξη αυτή δικαστικής απόφασης, ο εκκαθαριστής δύναται να καταβάλει τα έξοδα της εκκαθάρισης από τα έσοδα της περιουσίας της ΟΔΙΕ Α.Ε..

7. Η διοίκηση της ΟΔΙΕ Α.Ε. δύναται να συμφωνεί την εκχώρηση έως και των 2/3 των μηνιαίως καταβαλλόμενων βασικών μισθωμάτων προς πιστωτές οι οποίοι έχουν επιβάλει

αναγκαστική κατάσχεση, κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, επί των εγκαταστάσεων και του ακινήτου κυριότητας ΟΔΙΕ στο Μαρκόπουλο Αττικής, προς το σκοπό άρσης της εν λόγω κατάσχεσης. Κατά παρέκκλιση προς την πρόβλεψη της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, η τήρηση των ειδικότερων όρων της συμφωνίας εκχώρησης θα αποτελεί την προϋπόθεση για συνέχιση της αναστολής των προβλεπόμενων στην παράγραφο αυτή μέτρων των συγκεκριμένων πιστωτών. Σε περίπτωση αθέτησης της σύμβασης εκχώρησης εκ μέρους της ΟΔΙΕ Α.Ε., η εν λόγω αναστολή θα αίρεται και η εκ νέου επίσπευση της αναγκαστικής εκτέλεσης θα επιτρέπεται. Ως προς το υπόλοιπο 1/3 των μηνιαίως καταβαλλόμενων μισθωμάτων, που υπολείπεται της περιγραφόμενης στην παράγραφο 7 του παρόντος άρθρου εκχώρησης, μέρος ή το σύνολο αυτού εκχωρείται από τη Διοίκηση της ΟΔΙΕ Α.Ε. προς εργαζόμενους της ΟΔΙΕ Α.Ε. προς εξόφληση οφειλόμενων εργατικών απαιτήσεών τους, δυνάμει της ισχύουσας Σ.Σ.Ε. για το χρονικό διάστημα μέχρι τη θέση σε ισχύ της σύμβασης παραχώρησης.

8. Υπηρεσίες που παρέχονται κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος άρθρου αναφορικά με τη λειτουργία του μηχανογραφικού συστήματος του συγκεντρωτή αμοιβαίου ιπποδρομιακού στοιχήματος συνεχίζουν να εκτελούνται το αργότερο μέχρι και τη θέση σε ισχύ της σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 13 παρ. 7 του ν. **4111/2013** και υπό την προϋπόθεση της ομαλής εκτέλεσης της συμφωνίας εκχώρησης της προηγούμενης παραγράφου. Με τη συμφωνία εκχώρησης δύνανται να ρυθμίζονται, πέραν των οφειλών που αφορούν σε υπηρεσίες παρασχεθείσες στο πλαίσιο σύμβασης, και οφειλές που θα γεννηθούν κατά την παροχή υπηρεσιών με βάση την παρούσα διάταξη.

9. Η αμοιβή του εκκαθαριστή ορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της ΟΔΙΕ Α.Ε..

«10. Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης της περ. στ' της παρ. 7 του **άρθρου 13** του ν. **4111/2013 (Α' 18)**, ο εκκαθαριστής δεν ευθύνεται ως νόμιμος εκπρόσωπος του ΟΔΙΕ Α.Ε. για οφειλές προς το Δημόσιο και τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης. Ο εκκαθαριστής και ο νόμιμος εκπρόσωπός του, αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο, δεν υπέχουν οποιαδήποτε αστική, ποινική, διοικητική ή άλλη ευθύνη για χρέη του ΟΔΙΕ Α.Ε., ανεξάρτητα από τον χρόνο βεβαίωσής τους και τον χρόνο στον οποίον ανάγονται. Κατά την άσκηση των καθηκόντων του ευθύνεται μόνο για δόλο και βαριά αμέλεια. Κατά τα λοιπά, ως προς τον εκκαθαριστή εφαρμόζεται αναλόγως η περ. β' της παρ. 2 του **άρθρου 9** του ν. **4224/2013 (Α' 288)**.».

*** Η παρ. 10 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 77 παρ. 1 Ν.**4982/2022, ΦΕΚ Α 195/15.10.2022.**

11. Στην παραχώρηση που κυρώνεται με το άρθρο πρώτο του παρόντος, ο Παραχωρησιούχος δεν καθίσταται διάδοχος της ΟΔΙΕ Α.Ε. και δεν μεταβιβάζονται σε αυτόν δικαιώματα και υποχρεώσεις του οργανισμού που απορρέουν από οποιαδήποτε σύμβαση ή σχέση που τυχόν συνδέεται με τη λειτουργία του και αποκλείεται η εφαρμογή οποιασδήποτε άλλης αντίθετης διάταξης της ισχύουσας νομοθεσίας.

12. Προστίθεται νέο εδάφιο μετά το έκτο εδάφιο της περίπτωσης β' της παρ. 7 του **άρθρου 13** του ν. **4111/2013**, το οποίο έχει ως εξής:

«Για τις ανάγκες εφαρμογής του άρθρου 618 ΑΚ η σύμβαση μίσθωσης από την κύρωσή της με νόμο αποκτά ισχύ συμβολαιογραφικού εγγράφου, μεταγράφεται στα οικεία βιβλία μεταγραφών και ισχύει έναντι τυχόν νέου κτήτορα του ακινήτου. Για τα έξοδα μεταγραφής ισχύει η πρόβλεψη του άρθρου 3α' της υποπαραγράφου Β.4 του ν. **4254/2014**.»

13. Κατά παρέκκλιση των προβλέψεων του **άρθρου 2** του ν. **604/1977** και του **άρθρου 2** του π.δ. **463/1978**, η Κτηνιατρική Κλινική που βρίσκεται εντός του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου στο Μαρκόπουλο Αττικής που λειτουργεί νόμιμα υπό τον ΟΔΙΕ, λογίζεται ως νομίμως αδειοδοτημένη και λειτουργούσα και για τον παραχωρησιούχο της παρ. 7 του **άρθρου 13** του ν. **4111/2013**. Η κλινική αυτή δύναται, πέραν των αλόγων του Νέου Ιπποδρόμου Μαρκόπουλου και του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου, να εξυπηρετεί και άλλα μεγάλα ζώα, όπως αυτά ορίζονται από την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία.

14. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 5 του **άρθρου 58** του ν. **2961/2001**, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Φυσικό πρόσωπο που έχει στην ιδιοκτησία ή συνιδιο-κτησία του μέχρι πέντε (5) δρόμους ίππων ή ποσοστιαία μερίδια κυριότητας δρομώνων ίππων που αθροιστικά αποτελούν πέντε (5) δρόμους ίππων, τεκμαίρεται ότι ως προς τη δραστηριότητά του αυτή είναι ερασιτέχνης.»

15. Τα ως άνω φυσικά πρόσωπα ερασιτέχνες ιδιοκτήτες δρομώνων ίππων, φορολογούνται αυτοτελώς με φορολογικό συντελεστή ύψους 15% επί του ποσού εκάστου επάθλου το οποίο καταβάλλεται στον ιδιοκτήτη και δεν υποχρεούνται στην τήρηση λογιστικών αρχείων (βιβλίων και στοιχείων) ανεξαρτήτως του ύψους των ετησίων ακαθαρίστων εσόδων τους.

16. Για τους ασφαλισμένους στον ΟΑΕΕ αυτοαπασχολούμενους προπονητές, αναβάτες και μαθητευόμενους αναβάτες δρομώνων ίππων για το έτος 2015 και εφεξής θεωρείται ως πλήρες ημερολογιακό έτος εκείνο κατά το οποίο πραγματοποιήθηκαν τουλάχιστον πενήντα (50) ιπποδρομιακές ημέρες.

17. Η ΟΔΙΕ Α.Ε. τίθεται σε λύση και εκκαθάριση το αργότερο μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος της από 24.4.2015 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ της «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» και της «Ιπποδρομίες Α.Ε.», κατά τα οριζόμενα στην εν λόγω Σύμβαση Παραχώρησης.

«18. Οι αναβάτες ιπποδρομιών, οι μαθητευόμενοι αναβάτες και οι προπονητές δρομώνων ίππων, καθώς και τα μέλη οικογένειάς τους, για τη χρονική περίοδο από 1.3.2017 έως 28.2.2018 καλύπτονται από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για παροχές ασθένειας σε είδος χωρίς την προϋπόθεση της συμπλήρωσης απαιτούμενων ημερών ασφάλισης.»

*** Η παρ. 18 προστέθηκε με το άρθρο 95 παρ.6 Ν.4461/2017, ΦΕΚ Α 38/28.3.2017.